

DİDİM BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1: Bu yönetmelik; kanun, tüzük, yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatın, belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi ve bu çerçevede; Belediye tarafından beldenin düzeni ve esenliği, sağlık ve temizliği, pazar yerlerinin nizam ve intizamı, belde halkının; yaşam kalitesinin artırılması, imar, trafik, vb., mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçları ile ticaretin geliştirilmesinin uyum içerisinde yürütülmesi ile belediye hizmetlerinin, mevzuata uygun ve sağlıklı bir biçimde devamı için; kanunların ve ilgili diğer mevzuatın, belediyeye verdiği yetki çerçevesinde; belediye emir ve yasaklarının konulması, uygulanması ve uymayanlar hakkında gerekli idari yaptırımların uygulanması amacıyla düzenlenmiştir.

Kapsam

Madde 2: Bu Yönetmelik, belediye sınırları ve mücavir alan içerisindeki tüm belde halkını, belde halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, belde halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm işyerleri ile belediye sınırları ve mücavir alanları içerisindeki; gerçek ve tüzel kişiler ile kamu ve özel, tüm kurum ve kuruluşları kapsar.

Hukuki Dayanak

Madde 3: Bu yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanun'un Bazı Maddelerini Muadil Kanun, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ve Belediye Zabıta Yönetmeliği ile belediyeler ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4:

Belediye : DİDİM BELEDİYESİNİ,
Meclis : Didim Belediye Meclisini,
Encümen : Didim Belediye Encümenini,
Başkanlık : Didim Belediye Başkanlığını,
Başkan : Didim Belediye Başkanını,
Müdür : Didim Belediyesi Zabıta Müdürünü,
Amir : Didim Belediyesi Zabıta Amirini,
Zabıta : Didim Belediyesi Zabıtasını ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Emir ve Yasaklar

(Emre aykırı Davranışlar)

Beldenin Düzeni ve Esenliği ile İlgili Emir ve Yasaklar

Madde 5:

5.1) Konut bölgelerinde ve yakın çevresinde, gürültüye duyarlı diğer bölgelerde; yapım, tadilat ve hafriyat işlerinde kullanılan ve gürültü çıkaran alet ve iş makinelerini kış saatinde 08.00-18.00, yaz saatinde 08.00-20.00, cumartesi ve pazar günü kış saatinde 09.00-18.00, yaz saatinde 09.00-20.00 saatleri dışında, resmî tatil günlerinde Belediyeden gerekli izinleri almadan inşaat faaliyetlerine devam etmek, Bakanlık ve Valilikçe alınan kararlar ile turizm bölgelerinde yaz sezonu boyunca uygulanan inşaat yasaklarına riayet etmemek,

5.2) Yol, kaldırım, meydan, park, pazaryeri, mezarlıklar, umumi tuvalet, okul bahçesi, hastane ve ibadethanelerin avlularında, terminal, gar, telefon kulübeleri, bankamatikler gibi alanlarda alkollü içki içmek veya yatmak, konaklamak.

5.3) Kişilerin mülkiyetleri dışında kamuya ait alanlar ile apartman, site gibi yerlerin ortak kullanımında bulunan ağaçları ortak karar almadan kesmek, sebze, çiçek ve yeni ağaç dikmek,

5.4) Bahçelerde ve özel mülkiyetinde bulunan ağaçların budamasını yapmayıp komşu parsellere ve yaya geçişini engelleyecek şekilde dışarı sarkmasına meydan vermek,

5.5) Binalarda su tesisatı ve giderlerinde meydana gelen arızaları gidermeyip komşu parsel ve bağımsız bölümlere rutubet vb. zarar vermek.

5.6) Mesken ve işyerlerinin dış cephelerine takılan klimaların sularını ve balkon korkulukları ile pencere dışına konulan saksıların sularını açığa akıtmak,

5.7) Bina, konut işyerlerinin bacalarını bina en yüksek seviyesinden 1 metre daha yukarı çıkarmamak, baca sisteminde meydana gelen kırık delik vb. arızaları zamanında gidermemek.

5.8) Yol, kaldırım, meydan, köprü, park, bahçe ve açık alanlar gibi umuma mahsus yerler ile iş hanı, pasaj gibi umumi binaların ve apartmanların ortak kullanım alanlarını ne şekilde olursa olsun işgal etmek,

5.9) Evcil hayvanların tuvalet ihtiyacını yol, kaldırım, park vb. kamunun kullanımına açık alanlara yaptırılması durumunda sahibi tarafından almamak, (poşet vb. ile alınarak çöp kutusuna atılması gerekmektedir.)

5.10) Ev ve Süs Hayvanları Satış, Barınma ve Eğitim Yerlerinin Kuruluş, Açılış, Ruhsat, Çalışma ve Denetlenme Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik'te tanımlanan ancak gerekli sağlık tarama ve aşılı yapılmamış ev ve süs hayvanlarını ve her türlü yabani hayvanı evde veya bahçede beslemek, Gerekli sağlık taraması, kimlik ve aşılı tamamsa dahi tasmasız, ağızlıksız, yularsız veya sahibinin elinde olsa bile etrafa zarar verecek şekilde hayvan gezdirmek, başıboş bırakmak ve kedi köpek vb. hayvanları kendi özel mülkiyeti dışında beslemek, barınma amaçlı kulübe vb. yapmak.

5.11) Çevreyi rahatsız edecek şekilde, yüksek sesle bağırarak, klakson çalmak, şehir içerisinde izin almaksızın ramazan davulu çalmak,

5.12) Her türlü spor sahalarında ve açık alanlarda, çevre sakinlerinin sağlığını ve huzurunu olumsuz etkileyecek fiillerde bulunmak.

5.13) Turistleri her ne şekilde olursa olsun rahatsız etmek yasaktır. (Kolundan işyerine çekmek, cadde, sokak ve pazar yerlerinde turistlerin önünde durmak suretiyle zorla mal satmaya çalışmak, hanuççuluk yapmak.)

5.14) Faaliyet konusu itibarıyla masa sandalye hizmeti verilmeyen işyerleri önünde yol ve kaldırımlarda oturacak alanlar oluşturmak, tavla vb. oynamak,

5.15) Cadde, Sokak, Park vb. yerlerde çalgı aletleri ses yükseltici cihazlar kullanarak, banttan ya da canlı olarak seyyar olarak müzik yapmak,

5.16) Umumun yararlandığı sahil park kumsal vb. yerlerde çevreyi rahatsız edecek ve

09/07/2021-98 NOLU MECLİS KARARI İLE REVİZE EDİLMİŞ, DİDİM BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

insanların alandan faydalanmasını engelleyecek şekilde top oynamak, kaykay ve paten kaymak, park, yeşil alan, kaldırım gibi halkın yaya olarak kullandığı alanlarda motorlu araç kullanmak,

5.17) İlçenin çeşitli yerlerinde turist gezdirmek amacı ile yetkisiz ve kokartsız rehberlik yapmak.

5.18) Şehir içerisinde her ne sebeple olursa olsun, dilencilik yapmak, ayrıca sakat ve mağdur durumdaki kişileri dilendirerek para kazanmak.

5.19) Yol içerisinde su birikintilerinin olduğu yerlerde, araç ile hızlı ve kontrolsüz geçerek, yol kenarında bulunan yaya ve diğer araçlara çamur ve pis su sıçratmak,

5.20) Şehir içinde boş alanlarda, yerleşim yerlerine yakın yerlerde ve mera olarak belirlenmiş alanlar dışında her türlü kümes hayvanı (tavuk, horoz, ördek, hindi, güvercin vb.), büyükbaş ve küçükbaş hayvan beslemek, otlatmak, ağıl, ahır ve kümes yapmak, (bahçeli müstakil evlerde komşu parsellerle bitişik olmamak, ses ve koku yönünden çevreye rahatsızlık vermeyecek şekilde gerekli önlemleri almak ve parsel dışına çıkarmamak koşuluyla 10 adet kümes hayvanı 20 adet güvercin beslenebilir.)

5.21) Eğlence mekânları haricindeki yerlerde ve açık alanlarda belediyeden gerekli izinleri almadan herhangi bir eğlence, şenlik, panayır vb. organizasyon düzenlemek, boş arsalarda izinsiz olarak eğlence alanları oluşturmak ve tesis yapmak,

İmar ve Fen ile İlgili Emir ve Yasaklar

Madde 6:

6.1) İnşaatların görünür alanlarına tanıtıcı levha asmamak veya bu levhalar üzerinde gerekli bilgileri bulundurmamak,

6.2) Yapıları, binaları yapı kullanma ruhsatında belirtilen amacı dışında kullanmak.

6.3) Binaların tamamını veya kör cephe dahil herhangi bir cephesini kısmen veya tamamen sıvasız, boyasız veya bakımsız bırakıp kent estetiğini bozmak, (yapılmadığı taktirde belediyece yapılarak, masrafları mal sahibinden tahsil edilir.)

6.4) Her türlü bina, apartman ve işyerinden sokağa, ışıklığa ve komşu yan parsellere tecavüz edecek şekilde proje dışı baca çıkarmak,

6.5) İnşaat halindeki tamamlanmamış binalar, yıkılacak derecedeki binalar ile içinde oturulamayacak kadar harabe yapılar için sahipleri tarafından gerekli emniyet tedbirlerini almamak,

6.6) Yaya ve araç trafiğini aksatacak biçimde, mülkiyet sınırı dışına taşarak, merdiven veya kademeli girişler yapmak,

6.7) Apartman ve müstakil ev bahçeleri, boş arsa içi, yol kenarları ve her türlü alanda araba park yeri, satış ve her türlü amaçla çadır, gölgelik, baraka ve görüntü kirliliği oluşturacak malzemeler koymak, eklentiler yapmak, (Arsadaki olumsuzluklar arsa sahibi tarafından ihtarla rağmen giderilmediği takdirde Belediye tarafından gerekli düzenlemeler yapılır ve masrafları ilgisinden tahsil edilir),

6.8) Onaysız, projesiz, ruhsatsız inşaat yapmak, Belediye meclis kararı ile belirlenen tip ve şartlara ya da imara aykırı, proje dışı pergola ve güneşlik yapmak,

6.9) Kapı, pencere, duvar, saçak ve balkon gibi dışarıdan görülen yerlere siperlik ya da tente olarak hasır, çuval, bez, naylon vb. görünüşleri çirkin malzeme asmak,

6.10) Belediye sınırları ve mücavir alan içerisinde yapılan her türlü inşaat, tamirat, yıkım, hafriyat, altyapı çalışmalarında alanın etrafını tahta, perde vb. malzemelerle kapatıp emniyet tedbirlerini almamak, çalışmalar esnasında komşu arsalara, yapılara ve bunlara ait su, kanalizasyon, elektrik, telefon vb. tesisatlara, araçlara ve çevreye zarar vermek, açılan çukurların, çökeltme havuzlarının ve sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, mahzen vb. çukurların etrafına gerekli emniyet tedbirlerini almamak, uyari levhalarını koymamak,

Sağlık ve Çevre ile İlgili Emir ve Yasaklar

Madde 7:

7.1) Konutlarda, bodrum ve emsali yerlerde kolaylıkla yanabilen şeyleri biriktirmek, koku yapıcı maddeleri depo etmek,

7.2) Meskûn mahallerde ve mücavir alan içinde gübre depolamak, tüm kentte etrafı kirletecek veya kötü koku neşredecek deri, paçavra vs. sermek, dökmek veya kurutmak,

7.3) Her çeşit eşya ve malzemenin yükleme, boşaltma, tamiri veya taşınması sırasında etrafı kirletmek veya tahrip etmek,

7.4) Özel olarak imal edilmiş ayrışımli çöp kaplarına, uygun olmayan çöpleri atmak, (Cam bölümüne cam, kâğıt bölümüne kâğıt, plastik bölümüne plastik, evsel atık bölümüne evsel atık ve diğer çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler harici çöplerin atılması gibi),

7.5) Çöp kapsamına girmeyen her türlü inşaat atıkları, çimento, kireç, kereste, metal, eski ev eşyaları, yanıcı maddeler, budanan ağaç ve bahçe atıkları vb. çöp konteynırlar içi ve yanlarına atmak,

7.6) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkamak, kırmak veya kötü koku neşreden maddeler atmak veya dökmek,

7.7) Şehir içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval vs. ile hurda, karton, kâğıt, naylon vb. şeyleri izinsiz toplamak, sanayi bölgesi izinli işyerleri harici arsa, konut bahçeleri ve boş alanlarda biriktirmek depolamak ve çöp evler oluşturmak,

7.8) Şehir içerisinde cadde, bulvar, meydan, pazaryeri vb. yerlerde araba, minibüs, otobüs, motosiklet vb. araç ile halı, kilim gibi şeyleri yıkamak, binalardan dışarı halı vb. şeyleri sarkıtarak çırpamak,

7.9) Yüzme ve süs havuzu suları ile mesken ve işyerleri temizlenirken kirli, çamurlu ve atık suları kaldırımlara, yola akıtmak,

7.10) Kapı, pencere, balkon, teras, hava ve ışık mahallerinden; sokağa, caddeye, arsaya, bahçeye veya bitişik evlerin teraslarına ve damlarına; çöp, kâğıt, yemek atıkları, bulaşık ve benzeri şeyleri atmak, araçlardan çöp atmak,

7.11) Toprak, kum, mıcır, kömür tozu ve talaş gibi maddeler taşıyan kamyonlardan bu maddelerin cadde, sokak ve meydanlara dökülmesine imkân vermek, yükün etrafa savrulmasına ve uçmasına engel olmak üzere kamyonların üzerini branda ile örtmemek, hazır beton firmalarına ait araçların seyir halindeyken harç malzemesinin yollara dökülmemesi için gerekli tedbirleri almamak,

7.12) Çok katlı bina ve apartmanlarda çöp torbası vb. türden atıklar ile bilumum eşyaları merdivenin kullanımını engelleyecek şekilde bırakmak,

7.13) Konut bölgelerindeki işyerlerinde; soğutucu motor, fan, klima vb. cihazların, konutları ve çevreyi rahatsız etmeyecek şekilde gerekli ses ve ısı yalıtımını yaptırmamak,

7.14) Kokuları ve görünimleri ile çevreyi rahatsız edecek, tiksindirecek, çöp, sakatat ve yaş deriyi açıkta taşımak, bunlardan çıkan katı ya da sıvı atıkları yerlere dökmek veya dökülmesine sebep olmak,

7.15) Park, bahçe, yol, kaldırım gibi kamuya ait ortak kullanım alanlarına her ne suretle olursa olsun tükürmek, çöp, kâğıt, izmarit, meyve artıkları, kuruyemiş kabukları, şişe ve teneke kutu vb. atıklar atarak çevreyi kirletmek,

7.16) Büyük ve küçük her türlü hayvan ölülerini her nerede olursa olsun açıkta bırakmak, umuma mahsus yerlere atmak veya gömmek,

7.17) Temizlik aracı geliş saatine kadar çöpleri sızdırmaz plastik çöp konteynırı içinde muhafaza etmemek ve çöp aracı geçiş saatleri dışında cadde ve sokaklara çöp çıkarmak,

7.18) Şehir içinde ve mücavir alan sınırlarında umumi çeşmelerden motorlu araçlar ve bunlara bağlı ekipmanlarla veya hortumla herhangi bir amaçla su almak, çeşmenin etrafını kirletmek, bu yerlerde her çeşit eşya, taşıt aracı ve hayvan yıkamak,

7.19) Her türlü moloz, hafriyat, çöp, hurda, ot ve ağaç gibi bahçe ve her türlü katı atığı geri dönüşüm tesisleri, katı atık tesisleri veya belediye ve kamu kurumlarınca belirlenen döküm

09/07/2021-98 NOLU MECLİS KARARI İLE REVİZE EDİLMİŞ, DİDİM BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

sahaları dışındaki alanlara dökmek,

7.20) Karadan denize katı ya da sıvı her türlü atık maddeyi boşaltarak deniz kirliliğine sebebiyet vermek,

7.21) Deniz taşıtlarından denize katı ya da sıvı olarak her türlü atığı dökmek, boşaltmak ya da taşımış olduğu yükün önlemini almadığı için denize dökülüp deniz kirliliğine sebebiyet vermek,

7.22) Boş arsa çevresinde gerekli güvenlik önlemlerini almamak, tehlike arz edecek şekilde bırakmak, yabani ot ve malzemelerle ilgili yangına karşı tedbirleri almamak, (Yapılmadığı takdirde arsa belediye tarafından temizlenir ve temizleme masrafı arsa sahibinden alınır.), boş arsalara ve Maliye Hazinesine ait kamuya açık her türlü alana izinsiz malzeme koymak ve depolamak,

7.23) Halka açık plajlarda sahipleri tarafından kedi, köpek vb. evcil hayvanları denize sokmak,

7.24) Konut bahçeleri, arsa, tarla, cadde, sokak ve kamuya ait açık alanlar üzerinde tehlike yaratacak şekilde kontrolsüz ve izinsiz ateş yakmak, ot, ağaç gibi bahçe atıkları, çöp, hurda vb. yakmak hava kirliliğine sebebiyet vermek,

7.25) Müesseselerin ve apartmanların yakıt artıkları (küller, cürüflar) sadece kış aylarında çöp konteynırlarının yanına Belediye Temizlik Hizmetlerinin koyduğu kül kovalarına atılması gerekmektedir. Çöp konteynırların içine bu tür malzemeleri atmak,

7.26) Kanalizasyon sisteminin bulunmadığı yerlerde sızdırmaz fosseptik çukuru yapmamak, motor ya da başka araçlar vasıtasıyla kanalizasyon sistemi dışındaki alanlara (parklara, denize, dere yataklarına, boş arazilere, yollara vb. yerlere) boşaltmak ve çukurları zamanında çekirtmeyip fosseptik atıklarının dışarıya taşmasına sebep olmak,

7.27) Şehir dahilinde tüm özel ve kamu binalarında; Mahalli Çevre Kurulu Kararınca belirlenen türde yakıt kullanılması ve yakma işleminin ilgili mercilerin alacağı kararlar doğrultusunda ehliyetli kişilerce yapılması gerekmektedir. Bacadan çıkan duman, is, kurum vb. şekilde çevre kirliliği oluşmasına sebebiyet vermek,

7.28) İlçemiz sınırları içerisinde yapılacak tüm etkinliklerde (düğün, tören, kutlama vb.) ekolojik dengeyi bozması, gerek düştüğü yerde yangın çıkarma riskine karşı gerekse de gece atıldığında sestten ürken kuşların karanlıkta yönlerini bulamaması ve ölümlere neden olması sebebiyle havai fişek kullanımı ve dilek balonlarının uçurulması yasaktır,

7.29) Otel, site, özel konut vb. bütün havuzların temizliğini yapmamak, kullanılmadığı zamanlarda gerekli temizlik ve güvenlik önlemlerini almamak,

7.30) Cadde, sokak ve pazaryerlerinde her türlü unlu mamuller, süt ve süt ürünleri ile gıda üretim izni bulunmayan gıda maddelerinin açıkta bulundurmak ve satmak.

7.31) İşyerleri dışında açıkta ekmek ve ekmek çeşidi bulundurmak, satmak ve açıkta taşımak.

7.32) Deniz kenarlarında ve dere yataklarında Kıyı Kanunu'na aykırı olarak kum çakıl ve toprak almak, duvar, çit örmek, çeşitli malzemeler dökerek dolgu yapmak veya iş makinesi vb. kullanarak kıyının doğal yapısını bozmak,

7.33) Mülkiyeti Devlet Hazinesine ait ve Belediyemiz kontrolünde bulunan kamusal alanlardan (yeşil alan, park, yol, kaldırım vb.) her ne amaçla olursa olsun toprak almak, tesviye yapmak gibi fiziki müdahalede bulunmak, ekip biçmek, ağaç dikmek, tel çit vb. ile çevirip kontrolü altına almak ve yapı yapmak.

7.34) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, kanalizasyon, fosseptik ve her türlü sanayi sularının, akıntı ve sızıntısını önlemeye yönelik tedbir almamak,

7.35) Cadde, sokak ve kaldırımlara izin almadan, izin alınsa bile gerekli güvenlik tedbirlerini almadan kömür, kum, çakıl, vb. malzeme dökmek veya bekletmek,

- 7.36) Canlı hayvan nakillerinde sağlık raporu ve menşe şahadetnamesi almamak,
7.37) Hayvan, kurban pazarı ve izin verilen alanlar dışında hayvan alım satımı yapmak,
7.38) Mezbaha harici yerlerde kaçak olarak hayvan kesmek. (Mezbaha damgası olmayan ve durumlarından şüphe edilen etler, müsadere edilir. Sakıncalı olanlar Belediye Veteriner Hekimin kontrolünde İlçe Tarım Müdürlüğü Ekipleri ile beraber imha edilir.),
7.39) Belediyenin belirlemiş olduğu yerler dışında kurban ve adak kesmek,

Trafik ile İlgili Emir ve Yasaklar

Madde 8:

8.1) Kavşak ve sinyalizasyon lambalarına 25 metrelik mesafede, park yasağı ve araç çekim bölgelerine, kaldırımlara, yaya geçitlerine, otobüs ve minibüs duraklarına, engelli park yerlerine ve engelli rampalarının önüne itfaiyeye ait yangın muslukları ve Belediye araçlarının su aldığı depoları engelleyecek şekilde araç park etmek,

8.2) Şehir içerisinde yoğun olarak kullanılan cadde ve bulvar ile kamuya ait bina önleri ve kamunun kullanımına açık alanlara kamyon, tır, iş makinası, otobüs vb. araçları park etmek. Ayrıca; giriş-çıkışları kontrollü olarak sağlanan ve girişinde tabela ile yasak olduğu belirtilmiş yapılışı sebebiyle zemini çabuk kırılıp bozulabilen cadde ve sokaklara her türlü ağır tonajlı araçlarla girmek ve yolun bozulmasına sebep olmak),

8.3) Araç park etmek için yer ayırma amaçlı veya araç park edilmesini önlemek amacıyla yollara ve kaldırımlara zincir çekmek, çiçeklik vb. şeyler koymak ya da herhangi bir maksat ile fiziki engel oluşturmak,

8.4) Belediye sınırları içerisinde, toplu taşıma araçlarına ait duraklarda motorlu ya da motorsuz araçlar ile durmak, park etmek ya da bekleme yapmak,

8.5) Yol kenarlarında bulunan alanlarda araç trafiğinin görüş mesafesine engelleyecek şekilde ağaç ve tabela dikmek ve araç park etmek,

8.6) İşyerlerinin önlerine, kaldırım veya yola, yaya ve sürücülerin dikkatini bozacak şekilde, lazer ve ışıldak vb. elemanları koymak,

8.7) Yük taşıma araçlarında ruhsatta belirtilen kapasiteden (tonajdan) fazla yükleme yaparak yolların fiziksel yapısına zarar vermek,

8.8) Yanıcı, parlayıcı, patlayıcı gibi tehlikeli madde taşıyan ve nakleden araçlar ile meskûn mahallerde, sokak aralarında veya halkın yoğun bulunduğu alanlarda uzun süreli bekleme yapmak veya park etmek,

8.9) Tehlikeli madde, akaryakıt ve LPG tankerleri ile kimyasal madde taşıyan araçların lisans belgesini bulundurmamak,

8.10) Belediye çalışma alanına motorlu motorsuz her türlü araç park ederek, çeşitli eşya vb. koyarak çalışmalarını engellemek alınan güvenlik önlemlerine zarar vermek,

8.11) Belirlenen saatler dışında, yükleme, taşıma ve boşaltma yapmak, bu çalışmalarını trafik akışına engel olacak, halkı rahatsız edecek ve çevreye zarar verecek şekilde yapmak, işlem bittikten sonra çevreyi temiz bırakmamak,

8.12) İl Trafik Komisyonu kararıyla araç trafiğine kapatılan yol, cadde, sokak, meydan, alan gibi yerler araç ile girmek, park etmek, acil giriş-çıkış kapılarına araç park ederek giriş-çıkışa engel olmak ve bu alanlara girmek,

8.13) Komisyonca alınmış herhangi bir karar bulunmayan özellikle site vb. yerlerde her türlü cadde sokak vb. yolları kapatarak araç ve yaya geçişini engellemek, kasis yapmak,

8.14) Kaldırımlarda engellilere ait özel maddelerden yapılmış olan yol ve rampalara araç park etmek, satışa sunulan eşyaları koymak, reklam tabelası koymak, masa sandalye tabure koymak,

Pazar Yerleri ile İlgili Emir ve Yasaklar

Madde 9:

- 9.1) Belediye tarafından pazaryeri olarak belirlenmiş alanların dışında tezgâh açmak,
- 9.2) Pazarcı esnafı tarafından Belediye Zabıta Amirliğince yapılacak denetimlerde sattığı ürünün faturasını, irsaliyesini vb. belgeleri ibraz etmemek,
- 9.3) Tahsisli alanlarda tahsisli yerin estetik görünümünü bozacak şekilde çadır ipi bağlamak, direk dikmek, demir çakmak, ateş yakmak, açık pazarlarda müstakil bina dükkân ve kamu kuruluşu binalarına çadır ipi bağlamak, kişi ve kurumları rahatsız etmek,
- 9.4) Pazaryerinde toptan mal satmak,
- 9.5) Esnafın tezgâh düzenlemesinde komşu esnafın satış yapmasını engelleyecek şekilde malını (taşkın şekilde) sergilemek, tezgâhını ileri çıkararak komşu tezgâhının önünü kapatmak,
- 9.6) Tahsisli alanı ve çevresini temiz tutmamak, hususi çöp kabı veya poşeti bulundurmamak ve çöplerini toplamamak,
- 9.7) Pazarcı esnafı tarafından pazarda genel ahlak kurallarına uygun düşmeyen tarzda hareket, söz ve davranışta bulunmak,
- 9.8) Pazaryerlerinde her türlü kanatlı kümes hayvanı ve canlı hayvan satışı yapmak,
- 9.9) Pazarcı esnafı görevli memurlara ve müşterilerine kaba ve rahatsız edici davranışlarda bulunmak, saygısızlık yapmak, görevini yapmaya engel olmak,
- 9.10) Tarihi geçmiş, çürümüş, bozulmuş veya sağlığa aykırı gıda maddesi satışı yapmak,
- 9.11) Pazara giriş-çıkış saatlerine riayet etmemek,
- 9.12) Tezgâhındaki ürünlere fiyatını belirten etiket koymamak, müşteriye aldatici şekilde ifadeler yazmak,
- 9.13) Pazaryerinde çevreyi rahatsız edecek şekilde yüksek sesle satış yapmak,
- 9.14) Pazarcı esnafı tarafından alkollü olarak tezgâh açmak veya tezgâh bölgesinde bulunmak,
- 9.15) Yer işgaline ücretini zamanında ödememek,
- 9.16) Pazaryerinde uygunsuz kıyafetle satış yapmak (atletli veya yarı çıplak),
- 9.17) Pazar çevresinde, tezgâhlar arasında yatmak veya tezgâhlar üzerinde ayakta ya da oturarak satış yapmak,
- 9.18) Pazar şemsiyesi, gölgelik, ürün kasaları vb. malzemelerin düşüp devrilmesini engelleyecek tedbirleri almamak, müşteri ve komşu esnafın zarar görmesine sebep olmak,
- 9.19) Pazaryerinde iştilal konusu dışında faaliyette bulunmak,
- 9.20) Pazarın açılış ve kapanış saatleri dışında satış yapmak ve bulunmak,
- 9.21) Bozuk, kırık, ayarsız, damgasız teraziler kullanma, eksik tartmak veya tartı aletlerini müşterilerin görebileceği şekilde koymamak,
- 9.22) Pazaryerlerinde kendi yetiştirdiği sebze ve meyveyi satanlar, müstahsil olduklarına dair yetkili makamlardan "Müstahsil Belgesi" alacak, bu belgeyi daima yanlarında bulundurarak sorulduğunda ibraz etmek,
- 9.23) Pazaryerlerinde tezgâh arkasına ve sabit pazarın dış kısmındaki yollara ve pazarcı esnafı için gösterilen alan dışına araçlarını gelişi güzel park ederek yaya ve araç trafiğini engellemek,
- 9.24) İstenilen miktarda (yarım kg. vb.) ürün vermemek satıştan kaçınmak.
- 9.25) Pazar yerlerinde 11.03.2010 tarihli 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun hükümlerine aykırı hareket etmek,
- 9.26) Pazaryeri içerisine motorlu motorsuz her türlü taşıt, bisiklet ve evcil hayvanlarla girmek,

İşyerleri ile İlgili Emir ve Yasaklar

Madde 10:

- 10.1) İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan, işyeri açmak ve çalıştırmak,
- 10.2) İşyerleri için belediyelerin belirlemiş olduğu açma kapama saatlerine riayet etmemek,
- 10.3) İşyeri açma ve çalışma ruhsatında belirtilen faaliyet ile tali faaliyetlerin dışında ruhsata aykırı işleri yapmak,
- 10.4) İşyerlerinin ruhsat, vergi levhası ve fiyat listelerini görünür yere asmamak,
- 10.5) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ve diğer yönetmeliklerde belirtilen işyeri faaliyet sınıfına göre taşıması gereken şartları ve fiziki durumları işyeri açma ve çalışma ruhsatı alındıktan sonra değiştirmek veya sonradan meydana gelen olumsuzluk ve arızaları giderip periyodik bakımlar yapılarak uygun şartları oluşturmamak, faaliyeti açısından sulu baca sistemi yapılması zorunlu olan işyerinde sulu baca sistemini çalıştırmamak,
- 10.6) İşyeri olarak iskân alan yerlerde ikamet etmek,
- 10.7) Canlı müzik izni olan yerlerde, belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde faaliyette bulunmak, Canlı Müzik İzin Belgesi olmadan müzik yayını yapmak,
- 10.8) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde belediyenin ruhsat veren makamı tarafından hazırlanmış ve tasdik edilmiş teftiş defteri bulundurmamak, işyeri genel temizliğini yapmamak hijyen kurallarına uymamak,
- 10.9) Gıda satışı yapılan iş yerlerinde çalışan personelin sağlık raporu ya da sağlık muayene cüzdanlarını bulundurmamak ve yasal süresinde vize yaptırmamak,
- 10.10) İşyerinde, mevzuatta belirtilen standart ve ebatta, periyodik muayenesi yapılmış, yangın söndürme cihazı bulundurmamak,
- 10.11) Satışta kullanılan ölçü ve tartı aletlerini, kanunlar ve yönetmelikler çerçevesinde, damgalattırmamak,
- 10.12) Mesul müdür mecburiyeti bulunan işyerlerinde; mesul müdür bulundurmamak veya mesul müdür belgesi almamak,
- 10.13) İşyerinde çalışanların, işkollarına göre belirlenmiş iş elbiselerini giymemeleri ve temiz tutmamaları,
- 10.14) İşyerinde üretilen çöp ve benzeri atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirleri almamak ve atık suyun uygun bir şekilde tahliye edilmesini sağlayacak bağlantı bulundurmamak,
- 10.15) Gramaja tabi gıda maddelerinden ekmek, pide, simit vb. noksan gramajlı olarak imal etmek ve satmak, (noksan gramajlı ürünler müsadere edilerek makbuz karşılığı hayır kurumlarına teslim edilir.)
- 10.16) Et ve balıkların satışa hazırlandığı kısımları şeffaf ve müşteriler tarafından görülebilir şekilde düzenlememek ve satışa sunulan et, balık ve meyve sebzenin görüntüsünü rengini değiştirecek ışıklandırma gölgeleme yapmak,
- 10.17) Gıda ile ilgili işyerlerini zararlı canlılar ile toz ve duman gibi çevresel kirleticilerin girmesini önleyecek biçimde tesis etmemek veya bu şekilde muhafaza etmemek,
- 10.18) İşyerlerinde Belediye veya ilgili kurumunca verilen tarife dışında müşterilerden fazla ücret almak, fiyat tarifelerini görünür şekilde asılı bulundurmamak,
- 10.19) İşyerlerinde satılan malların üzerinde ürünün cinsi, nevi ve fiyatını gösteren etiketi bulundurmamak,
- 10.20) İşyerinde veya deposunda bulunduğu halde, herhangi bir malın satışta olmadığını yazılı olarak belirtmeksizin herhangi bir sebeple satışa arz etmemek, saklamak veya müşteriye tepki olarak hizmet sunmamak,
- 10.21) Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde fazla ağır ambalaj malzemesi koymak veya eksik tartmak,
- 10.22) İşyerlerinde ruhsat alanı dışında ya da baca bulunmayan alanlarda ızgara, mangal kokoreç ocağı, vb. duman koku oluşturacak pişirme ocakları oluşturmak ve yakmak, (usulüne uygun yapılmış ve Belediyece izin verilen alanlar hariç),
- 10.23) Sıvılaştırılmış petrol gazı LPG tüp satış yerleri, depoları ve nakil araçların

09/07/2021-98 NOLU MECLİS KARARI İLE REVİZE EDİLMİŞ, DİDİM BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

üzerinde park halinde kolayca yanabilen, patlayan ve parlayan kimyevi maddeler satan işyerleri, ruhsatlarında belirtilen miktardan fazlasını bulundurmak,

10.24) Gıda üretim izni ve gıda sicil belgesi alınmamış her türlü gıda maddesi her ne şartlarda olursa olsun satışını yapmak,

10.25) Tütün ve Alkol Piyasası Düzenleme Kurulunun ithalat ve üretim iznini taşımayan bandrolsüz ürünleri satmak,

10.26) Yaya kaldırımlarına ve işyeri önlerine, yol üzerlerine geliş geçişi engelleyecek şekilde herhangi bir malzeme (reklam tabelası, çiçeklik, satışa sunulan malzemeler, vb.) ile işgal etmek ve işyeri dışında herhangi bir alanda ürün teşhir etmek,

10.27) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ve diğer Kanun ve Yönetmeliklerle işyeri faaliyet konusuna göre belirlenen hijyen kurallarına riayet etmemek,

10.28) İşyerinde bozuk ve son kullanma tarihi geçmiş gıda maddeleri bulundurmak,

10.29) İlçemiz sınırları içerisinde WC bulundurulması zorunlu işyerlerinde tuvaletlerin temiz tutmamak, sifon, temiz su, sıvı sabun, tuvalet kâğıdı, peçete bulundurmamak,

10.30) İşyerlerinin önünde belediyece çizgi çekilmek suretiyle belirlenen alan dışında yol ve kaldırım üzerlerini işgal etmek,

İlan ve Reklam ile İlgili Emir ve Yasaklar

Madde 11:

11.1)Belediyeden gerekli izinleri almadan işyeri önü, cadde, sokak, karayolları, boş arsa gibi yerlere totem, reklam, yön ve işaret tabelası koymak,

11.2)Belediyeden gerekli izinler almadan reklam ve tanıtım amacıyla araçlara giydirme uygulamak,

11.3)Belediyenin izni olmadan veya izin verilen alan dışında, herhangi bir şekilde sürekli ya da süresiz, tanıtım amaçlı stant kurmak, bilgi broşürü ve el ilanı dağıtmak ve çevre kirliliğine sebebiyet vermek, işyerleri önünde veya seyyar araç ile hoparlör vb. müzik yayını yaparak animasyonlu tanıtım ilan reklam ve anons ile satış yapmak,

11.4)Belediyece belirlenmiş, izin verilen yerler dışında her türlü reklam bezleri, afiş ve benzerlerini asmak, ayaklı tabela ve kıvrangıç flama koymak,

11.5)İşyeri reklam tabelasını işletmenin ön cephesine, cephe boyunca Belediyece çıkarılan yönetmeliklerde belirlenen renk ve ölçülere uygun şekilde yatay vaziyette yola paralel ve tehlike arz etmeyecek şekilde asmamak.

Diğer Emir ve Yasaklar

Madde 12:

12.1) Belediyece konulmuş, aydınlatma lambaları, ses yayın cihazları, sinyalizasyon lambaları, trafik işaret levhaları, sokak levhaları ile kapı numaralarını, durak tabelalarını, çeşme musluklarını, çöp kutularını (konteynır) sabit ve hareketli alet, edevat ve araçlarını bozmak, kırmak, düşürmek, yerlerini değiştirmek, (yapılan hasar ayrıca hesaplanarak tahsil edilir),

12.2) Kamuya ait parklara, yeşil alanlara, spor alanlarına ve buralarda bulunan ağaç, çiçek, spor aletleri ile oyuncaklara zarar vermek, kırmak, bozmak, tahrip etmek çivi çakmak, yazı yazmak, resim çizmek, çimlere basmak, oturmak, yatmak, (yapılan hasar ayrıca hesaplanarak tahsil edilir),

12.3) Belediyeden gerekli izinleri almaksızın yol, kaldırım meydan boş arsa ve arazilerde kazı yapmak, hendek ve çukur açmak, yaya yollarını, asfalt, karo taşlarını, bordür taşlarını kırmak, bozmak, tahrip etmek ve asfalt vasfını bozmak, (yola, kaldırıma veriler zararlar keşif çıkartılarak ilgisinden encümen kararına istinaden tahsil edilir.),

12.4) İlçe genelindeki eğitim öğretim kurumları, cami ve ibadethaneler, kamu kurumlarının ve ile her türlü binaların yüzeylerini, duvarlarını, cadde ve sokakları, tretuvarları, kent mobilyalarını, yağlı boya, katran vs. ile karalamak, yakmak, şekil çizmek, kirletmek ve tahrip etmek,

09/07/2021-98 NOLU MECLİS KARARI İLE REVİZE EDİLMİŞ, DİDİM BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

12.5) Mezarlıklarda her ne şekilde olursa olsun, ziyaretçi ve cenaze yakınlarının huzurunu bozmak ve kabirlere karşı saygısız davranışlarda bulunmak,

12.6) Mezarlıklarda hayvan otlatmak, ağaçları kesmek, çiçekleri koparmak, mezarlara zarar vermek, mezarlıkları çevreleyen bahçe duvarlarını yıkmak, kırmak, yazı yazmak,

12.7) Belediyeden izin almadan, bayram arife ve diğer günlerde mezarlık içinde ve çevresinde çiçek, fidan vb. satışı yapmak, ücret karşılığı mezar üzerlerinde düzenleme yapmak,

12.8) Mezarlıklar dışında her ne amaçla olursa olsun cenaze defnetmek.

12.9) Binalara ait çatı ve balkon sularını boru tesisatı ile aşağıya kadar indirerek kontrol altına almamak, varsa yağmur suyu tahliye sistemine bağlamamak,

12.10) Belediye Meclisi, Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı'nca çıkarılan Yönetmelikler (Yaya Kaldırımları Yönetmeliği, Tabela Yönetmeliği, Kent Estetiği Kurul Yönetmeliği vb.) ile Bakanlık, Valilik, Kaymakamlık, İl ve İlçe Umumi Hıfzıssıhha Kurulunca konulan emir ve yasaklara uymamak,

12.11) Belediyece belirlenen kamp alanları dışında, deniz kenarlarında, boş arsalarda, yol kenarları ve hazine arazilerinde, çadır kurmak karavan vb. ile kamp yapmak, konaklamak,

12.12) Komşuları ve çevreyi rahatsız edecek şekilde apartmanların balkon, teras ve bahçelerinde, cadde, sokak, meydan, yeşil alanlar ile Belediyece izin verilen alanlar dışında (sahil ve plajlarda) mangal ve semaver yakmak,

12.13) Faaliyet konusu her ne olursa olsun, hangi teknik şartlarda olursa olsun Belediyeden izinsiz veya ruhsatsız seyyar satıcılık yapmak,

12.14) İlçemiz genelinde plaj ve sahillerde gerekli izinleri almadan ticari amaçlı şemsiye şezlong satışı yapmak, otel, tatil sitesi vb. yerlerin müşteri ve site sakinleri için yer belirleyip şemsiye şezlongları koyarak sahili işgal etmek, duvar, çit vb. yaparak kıyıda geliş geçişi engellemek,

12.15) Çekmek ve muhafaza edilmesine müsaade edilen alanlar dışında (cadde, sokak, boş arsa ve her türlü açık alanlar) tekne ve deniz araçları çekmek, bulundurmamak, liman içleri ve iskelelerde tekne bakım onarımı yapmak, yüzmek alanı olarak belirlenmiş bölgelere deniz araçlarıyla girmek yasaktır,

12.16) İlçemiz sınırları içinde evcil hayvan satış dükkânlarındaki (Pet Shop) mevcut koşulların, 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu'nun 4'üncü maddesinde belirtilen hayvanların korunmasına ve rahat yaşamalarına ilişkin temel ilkelerin sağlanması açısından yetersiz olması sebebiyle, gerek hayvanlara eziyetin önlenmesi, gerekse hayvanların rahat yaşamaları ve iyi muamele edilmesinin temini amacıyla İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren evcil hayvan satış noktalarında (Pet Shop) akvaryum canlıları ve kuş türü evcil kafes hayvanları dışındaki tüm evcil hayvanların (kedi, köpek, tavşan vb.) satışı yasaktır,

12.17) Sahipli bulunduğu veya her türlü sokak hayvanı ile yabani hayvanlara kötü davranmak, eziyet etmek, sahipli bulunduğu hayvanları güçlerinin aştığı işlerde kullanmak, aç susuz bırakmak ve kötü koşullarda beslemek,

12.18) Canlı hayvan kullanarak faytonculuk yapmak,

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Cezai Hükümler

Madde: 13:

13.1) Bu yönetmelikte belirlenen kurallar ile emir ve yasaklara uyulup uyulmadığının denetimini belediye zabıtası yapar.

13.2) Bu yönetmelikte, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 inci ve 12'nci maddelerde yer alan, 163 adet emir ve yasağı içeren fiilleri işleyenlere 1608 sayılı Kanun'un 5728 sayılı Kanun'la değişik 1 inci maddesi ile 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 32'nci maddesi (Emre aykırı davranış) uygulanır.

13.3) Belediye encümeni kararı ile verilen idari para cezası veya cezalarına rağmen, emre aykırı davranışın devam etmesi durumunda; 1608 sayılı Kanun'un 5728 sayılı Kanun'la değişik 1 inci maddesine göre, "yasaklanan faaliyetin menine karar verilir" amir hükmünden hareketle;

09/07/2021-98 NOLU MECLİS KARARI İLE REVİZE EDİLMİŞ, DİDİM BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

yasaklanan faaliyetin men cezası ancak işyerinin kapatılması suretiyle yerine getirilebileceğinden ve aksi halde cezanın uygulanması mümkün olamayacağından; Belediye Encümeni kararıyla ve süresini de belediye encümeninin belirleyeceği işyeri kapatma (ticaret ve sanattan men) cezası verilir.

13.4)İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6'ncı maddesinde; “yetkili idarelerden usulüne uygun olarak, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz.” hükmü yer almaktadır. Bu kapsamda işyeri açıldığının tespiti halinde, ruhsat alınmamış ise işyeri mühürlenerek kapatılır.

13.5)Belediye tarafından, kendilerine tahsis edilen yerin, bir kısmını veya tamamını başkalarına kiralayan, devreden ve amacı dışında kullananlara; 1608 sayılı Kanun'un, 5728 sayılı Kanun'la değişik 1 inci maddesine göre, belediye encümeni kararıyla idarî para cezası uygulanır ve söz konusu tahsis hakkı iptal edilir.

13.6)Kamu mallarına zarar verenlerin; verdiği zararın bedeli, belediye encümeni kararıyla, 6183 sayılı Kanuna göre, zarar verenden tahsil edilir, ayrıca 1608 sayılı Kanun'un 5728 sayılı Kanun'la değişik 1 inci maddesine göre belediye encümeni kararı ile idarî para cezası verilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Son Hükümler Yükümlülük

Madde 14: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 13'üncü maddesine göre Belediye sınırları içinde oturan, bulunan veya ilişkisi olan her vatandaş; Belediyenin Kanunlara dayanan kararlarına, emirlerine ve duyurularına uymakla yükümlüdür.

Hüküm Bulunmayan Haller

Madde 15: Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 1608 sayılı Kanun ile yürürlükteki diğer mevzuata göre işlem yapılır.

Yürürlük

Madde 16: Bu yönetmelik hükümleri Belediye Meclisinin kabulünden sonra belediyenin İnternet sitesinde yayımlanması ile yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 17: Bu yönetmelik hükümlerini Didim Belediye Başkanı yürütür.

Sevinç KARATAŞ	Kerim KÜSMEZ	Ersan KARA
Belediye Başkan Vekili	Katip Üye	Katip Üye

GÖRÜLDÜ

....../....../2021

A.Deniz ATABAY
Belediye Başkanı