

 DİDİM BELEDİYESİ	T.C. DİDİM BELEDİYESİ İMAR KOMİSYONU RAPORU	Rapor No: 01 Tarih: 05/10/2023
--	---	--

KONU: Hisar Mahallesi 1628 ada 200 parsel ilave uygulama imar planı teklifi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29/09/2023 gün ve 2941 sayılı yazısında :

" İlgili dilekçe ile Didim İlçesi ,Hisar Mahallesi 1628 ada 200 parsel numaralı taşınmazda 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı dosyası hazırlanmış olup tarafımıza iletilmiştir. Bahse konu parsel ile ilgili Didim Belediye Meclisi'nin 07.12.2007 tarih ve 99 sayılı karar ile onaylı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı bulunmakta olup "Gelişme Konut Alanı ve kısmen yol" kullanımında kalmaktadır.

Bahse konu 1628 ada 200 parsel Hisar Mahallesi sınırları içerisinde yer almakta olup Didim ilçe merkezine yaklaşık 4 km mesafede yer almaktadır.

Öneri ilave imar planının Didim Belediye Meclisi'nce onaylı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına uygun hazırlandığı tespit edilmiş olup "park alanı,otopark alanı,yol ve gelişme konut alanı (TAKS:0.15,KAKS:0.30) olarak planlanmıştır.

Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranı % 40,58 olarak belirlenmiştir.

Müdürlüğümüzce yapılan incelemede;

- Teklif imar planında parselin kuzeyinde planlanan konut alanı ve park alanı arasındaki fonksiyon ayrım çizgisinin doğrusal olmadığı,

- Parsel içerisinde yer alan 7 m ve 5 m imar yollarının yetersiz olduğu,

- Parselin doğu kısmında henüz onaylanmamış ilave imar planının gösterilmiş olduğu,

- Parsel maliklerinden birinin noter onaylı vekaletnamesi yerine imzalı dilekçe verilmiş olduğu tespit edilmiştir.

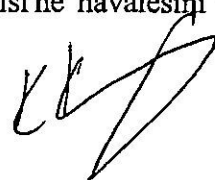
Aydın Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 04.05.2023 tarih 6347308 sayılı yazısında " söz konusu parsel ile ilgili Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü internet ortamında sunduğu Sit Alanları Yönetim Sistemi (SAYS) sorgulaması neticesinde bahse konu alanın herhangi bir doğal sit alanı içerisinde kalmadığı; herhangi bir tabiat varlığı içermediği görülmektedir."denmektedir.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 10.05.2023 tarih 18627 sayılı yazısında "söz konusu taşınmaz üzerinde şirket sorumluluğunda (TEDAŞ'a ait) mevcut herhangi bir elektrik dağıtım tesisi bulunmadığı bu itibarla 1628 ada 200 parselde 1/1000 ölçekli İlave uygulama imar planı yapılmasında bir sakınca bulunmadığı belirtilmektedir ."denmektedir.

Aydın Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.08.2023 tarih 4048632 sayılı yazısında "söz konusu parsel ile ilgili olarak uzmanlarca hazırlanan 02.08.2023 tarih ve 218379 sayılı raporu ve dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendiğinde bahsi geçen 1628 ada 200 parsel numaralı taşınmazda imar planı değişikliği yapılmasında 2863 sayılı Kanun açısından sakınca bulunmamaktadır ."denmektedir.

DSİ 21. Bölge Müdürlüğü'nün 18.05.2023 tarih 3444133 sayılı yazısında "imar uygulaması yapılmak istenilen parselin kuruma ait sulama sahası veya herhangi bir proje sahasında yer almadığı,toplulaştırma kapsamında yer almadığı, içme suyu amaçlı bir baraj veya göletin koruma alanı içerisinde bulunmadığı ve herhangi bir derenin akışına engel konumunda olmadığı,parsel kuzeyinden dere yatağı geçtiği tespit edilmiş olup ilgili dere yatağına şev üst sınırından en az 10 m çekme mesafesi bırakılarak olası su baskınlarına karşı gerekli önlemlerin talep sahipleri tarafından alınması şartıyla söz konusu planlama çalışmasının yapılmasında sakınca görülmemektedir."denmektedir.

Aydın İli, Didim İlçesi, Hisar Mahallesi 1628 ada 200 parsel 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi dosyası yazı ekimizde olup konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesine göre incelenmek ve karar alınmak üzere Didim Belediye Meclisi'ne havalesini tensiplerinize arz ederim."denmektedir.



 DİDİM BELEDİYESİ	T.C. DİDİM BELEDİYESİ	Rapor No: 01
	İMAR KOMİSYONU RAPORU	Tarih: 05/10/2023

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

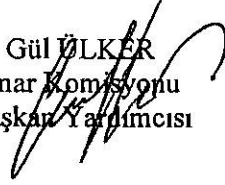
Didim Belediye Meclisi'nin 04/10/2023 tarihli toplantısında 2.gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29/09/2023 tarih 29510875-0.20-E.2941 sayılı "Hisar Mahallesi 1628 ada 200 parsel ilave uygulama imar planı teklifi" konulu olur yazısı incelendi.

Komisyonumuzca saat 11:00 de yapılan toplantı neticesinde "Hisar Mahallesi 1628 ada 200 parsel ilave uygulama imar planı teklifi" konusunun detaylı inceleme yapılması için ek süre talep edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

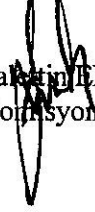
Kerim KÜSMEZ
İmar Komisyonu Başkanı



Gül ÖLKER
İmar Komisyonu
Başkan Yardımcısı



Celaleddin EROL
İmar Komisyonu Üyesi



Şakir SARUHAN
İmar Komisyonu Üyesi



Ramazan ÖZALP
İmar Komisyonu Üyesi
(KATILMADI)

KONU: Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespiti

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29/09/2023 gün ve 3290 sayılı yazısında :
" Didim İlçesi,06.12.2012 tarihli ve 28489 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren,6360 sayılı Kanunu'nun On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunu'nun 1.madde 2.fıkrası gereği Aydın İl sınırları Aydın Büyükşehir Belediyesi'nin sınırı İl Mülki sınırlarına dahil olmuştur.

Bu Kanuna istinaden,İlçemizde 5 (beş) köy (Batıköy,Balat,Akköy,Denizköy ve Yalıköy Mahalleleri) bu kanun kapsamında tüzel kişiliği kaldırılarak mahalleye dönüşmüştür.

16/10/2020 tarih ve 31276 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7254 sayılı Kanunun 10.maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'na eklenen Ek-3.maddesi kapsamında,kırsal mahalle ve kırsal yerleşim alanlarının tespiti amacıyla,Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşim Alanı Yönetmeliği çıkarılmıştır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından İlçemiz Balat, Batıköy,Akköy, Yalıköy ,Denizköy,Akyeniköy ve Akbük Mahallelerinde ilgili Yönetmelik çerçevesinde tespit yapılmış olup tespite ilişkin hazırlanan gerekçeli raporun Belediye Meclis gündeminde değerlendirilerek karar alınması hususunda gereğini arz ederim."denmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Didim Belediye Meclis'inin 04/10/2023 tarihli toplantısında 3. gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29/09/2023 tarih 29510875-0.20-E.3290 sayılı" Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespiti" konulu oluru yazısı incelendi.

Komisyonumuzca saat 11:00 de yapılan toplantı neticesinde "Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespiti" konusunun detaylı inceleme yapılması için ek süre talep edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Kerim KÜSMEZ
İmar Komisyonu Başkanı

Celalettin EROL
İmar Komisyonu Üyesi

Ramazan ÖZALP
İmar Komisyonu Üyesi
(KATILMADI)

Sinan YALÇIN
Kırsal Tarımı Destekleme
Komisyonu Üyesi

Ceren TURAN
Kırsal Tarımı Destekleme
Komisyonu Üyesi

Gül ÜLKER
İmar Komisyonu
Başkan Yardımcısı

Şakir SARUHAN
İmar Komisyonu Üyesi

Muammer KANAT
Kırsal Tarımı Destekleme
Komisyonu Üyesi

Mehmet TEKDEMİR
Kırsal Tarımı Destekleme
Komisyonu Üyesi

Erdoğan ÜLKER
Kırsal Tarımı Destekleme
Komisyonu Üyesi
(KATILMADI)

T.C.
DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :06/10/2023

Toplantı Saati : 13:30

Toplantı Yeri : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu

Toplantı Konuları : Didim Belediyesi 2024 Mali Yılı Performans Programı

ADI SOYADI

GÖREVİ

Muammer KANAT
Ceren TURAN
Vefa Berk TEZSENER
Metin ÇAKIR
Eda YÜCEL İLHAN

Meclis Üyesi-Komisyon Başkanı
Meclis Üyesi-Komisyon Başkan Yard
Meclis Üyesi
Meclis Üyesi
Meclis Üyesi

Plan ve Bütçe Komisyonumuzun toplantı yeterli çoğunluğunu sağlamış olduğu görüldükçe toplantıya başlandı. Belediyemizin 2024 Mali yılı Performans Programının görüşülmesine geçildi.

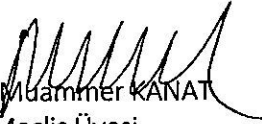
2024 Yılı Performans Programının Didim Belediyesinin program dönemine ilişkin performans hedef ve göstergelerini, hedeflere ulaşmak için yürütecekleri faaliyet-projeleri, kaynak ihtiyacını, idareye ilişkin bilgileri içerdiki, kurumsal gelişimi, kentsel gelişimi dikkate alarak hazırlandığı tespit edilmiştir. 2024 yılı performans programı toplamı olan 1.395.000.000,00-TL nin harcama birimlerine dağılımı aşağıdaki gibidir.

HARCAMA BİRİMİ	TUTARI	% YÜZDE DAĞILIMI
Çevre Koruma Ve Kontrol Müdürlüğü	35.409.000,00	2,54
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	230.385.000,00	16,52
Özel Kalem	125.696.000,00	9,01
Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü	29.422.000,00	2,11
Fen İşleri Müdürlüğü	267.747.000,00	19,19
Hukuk İşleri Müdürlüğü	3.136.000,00	0,22
İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü	29.058.000,00	2,08
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	6.375.000,00	0,46
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	71.581.000,00	5,13
Sağlık İşleri Müdürlüğü	43.840.000,00	3,14
Park Bahçeler Müdürlüğü	121.114.000,00	8,68
Temizlik İşleri Müdürlüğü	160.785.000,00	11,53
İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü	15.091.000,00	1,08

Yapı Kontrol Müdürlüğü	25.691.000,00	1,84
Yazı İşleri Müdürlüğü	8.546.000,00	0,61
Zabıta Müdürlüğü	38.398.000,00	2,75
Mali Hizmetler Müdürlüğü	47.117.000,00	3,38
Bilgi İşlem Müdürlüğü	5.609.000,00	0,40
Genel Yönetim Giderleri Toplamı	130.000.000,00	9,32
TOPLAM	1.395.000.000,00	100,00

Karar: Didim Belediyesinin 2024 Yılı performans programının, Plan ve Bütçe Komisyon Üyesi Muammer KANAT, Ceren TURAN, Vefa Berk TEZSEZENER' ın kabul, Metin ÇAKIR VE Eda YÜCEL İLHAN 'ın red oylarıyla, oy çokluğuyla kabul edilmiştir

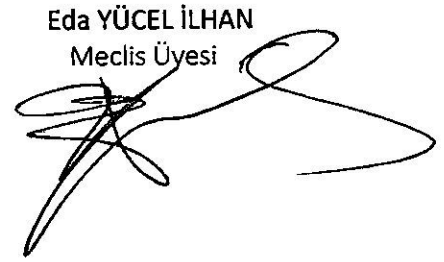
Komisyonumuza havale edilen 2024 Yılı performans programı görüşülerek işbu rapor tanzim edilmiştir. İşbu karar raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.


Muammer KANAT
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı


Ceren TURAN
Meclis Üyesi
Kom. Bşk. Yard.


Vefa Berk TEZSEZENER
Meclis Üyesi


Metin ÇAKIR
Meclis Üyesi


Eda YÜCEL İLHAN
Meclis Üyesi

T.C.
DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :06/10/2023
Toplantı Saati : 13:30
Toplantı Yeri : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu
Toplantı Konuları :2024 yılı bütçesi ile izleyen iki yıla ait gelir-gider tahminleri

ADI SOYADI	GÖREVİ	İMZASI
Muammer KANAT	Meclis Üyesi-Komisyon Başkanı	
Ceren TURAN	Meclis Üyesi-Komisyon Başkan Yard	
Vefa Berk TEZSEZENER	Meclis Üyesi	
Metin ÇAKIR	Meclis Üyesi	
Eda YÜCEL İLHAN	Meclis Üyesi	

Plan ve Bütçe Komisyonunun toplantı yeter sayısına ulaştığı görüldükçe, 04 /10/2023 tarihli Meclis toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş , Plan ve Bütçe Komisyonunun yaptığı inceleme neticesinde tanzim ettiği;

Komisyon Görüşü;Didim Belediye Meclisinin 04/10/2023 Tarihli toplantısında incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen;

DİDİM Belediye başkanlığının 2024 yılı ve izleyen 2 yıla ait Bütçe tasarıları ve bütçeyi oluşturan cetvelleri Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda Komisyonumuzca incelenmiştir.

Buna göre;

1- BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye/bağlı idare/birlik birimleri için (A) Ödenek Cetvelinde gösterildiği gibi toplam 1.395.000.000,00-TL ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye/bağlı idare/birlik bütçesinin gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması cetvelinde gösterildiği gibi toplam 1.395.000.000,00-TL olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3- 2024 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 5- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8 inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 6-

Bütçeye cetveller eklenmiştir.

1- Ödenek Cetveli -A (Örnek-14),

2- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması-B Cetveli (Örnek-15),

3- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16),

4- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),

5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)

6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)

7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)

8- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20)

9- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmelere İzin Verilen Hizmetlere Ait (G) Cetveli (Örnek-21),

10- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-21)

- 11- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),
- 12- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),
- 13- 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),
- 14- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 15- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 16- Finansman Programı (Örnek-28)

Madde 7- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde 8 – Daha önce kabul edilen plan ve yıllık programları ve beldenin kalkınmasını temin için meclisçe yapılması uygun görülen, aşağıda maddeler halinde gösterilen işlere ilişkin olarak karşılarında belirtilen miktarlarda borçlanma kararı verilmiş ve kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

Madde 9 - Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2024 tarihinde yürürlüğe girer.

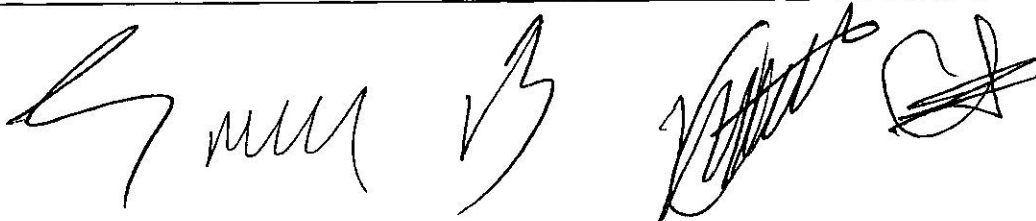
Madde 10- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Söz konusu Bütçe Kararnamesi Komisyonumuzca incelenerek Muammer KANAT, Ceren TURAN , Vefa Berk TEZSEZENER'in kabul, Metin ÇAKIR ve Eda YÜCEL İLHAN 'ın red oylarıyla, oyçokluğuyla kabul edilmiştir

2- GİDER BÜTÇESİ

Komisyonumuzca 2024 yılı Gider Bütçesinde Kurumsal Kodlaması Yapılan Her Birimin Fonksiyonel Sınıflandırmalarının Birinci Düzeyi İtibarı ile konan ödenekler:

KURUMSAL KOD / KURUM ADI		FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA I. DÜZEY	ÖDENEK
46.09.08.30	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü	05-ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	35.409.000,00
46.09.08.49	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	230.385.000,00
46.09.08.02	Özel Kalem	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	125.696.000,00
46.09.08.50	Emlak İstimlak Müdürlüğü	06-İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	29.422.000,00
46.09.08.32	Fen İşleri Müdürlüğü	06-İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	267.747.000,00
46.09.08.24	Hukuk İşleri Müdürlüğü	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.136.000,00
46.09.08.35	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	06-İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	29.058.000,00
46.09.08.52	İnsan Kaynakları ve Eğitimi Müdürlüğü	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	6.375.000,00
46.09.08.36	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	08-DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	71.581.000,00
46.09.08.40	Sağlık İşleri Müdürlüğü	07-SAĞLIK HİZMETLERİ	43.840.000,00
46.09.08.39	Park Bahçeler Müdürlüğü	05-ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	121.114.000,00
46.09.08.43	Temizlik İşleri Müdürlüğü	05-ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	160.785.000,00
46.09.08.51	Yapı Kontrol Müdürlüğü	06-İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	25.691.000,00
46.09.08.18	Yazı İşleri Müdürlüğü	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	8.546.000,00
46.09.08.48	Zabıta Müdürlüğü	03-KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	38.398.000,00
46.09.08.08	Mali Hizmetler Müdürlüğü	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	177.117.000,00
46.09.08.10	Bilgi İşlem Müdürlüğü	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	5.609.000,00
46.09.08.54	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü	05-ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	15.091.000,00
TOPLAM			1.395.000.000,00



Öcret	2464 S.K. 37 Md.	Organizasyonların sanatçı/grup/topluluk getirmek suretiyle düzenleyecekleri her türlü konser, üyatro ve gösteri amaçlı kullanımları için	Gün	Kav Dabıl	45.000,00 TL	03.06.01.99	Emlak ve İstümlak Modülü
Öcret	2464 S.K. 37 Md.	Özel Kış ve Kuruluşların her türlü etkinlikleri ile ticari amaçlı sanatsal ve kültürel programları için	Gün	Kav Dabıl	45.000,00 TL	03.06.01.99	Emlak ve İstümlak Modülü
AMFİ TİYATRO GÖSTERİ ALANINDA UYGULANACAK EĞLENCE VERGİSİ ÜCRET TARİFESİ							
Bilette Girilen Yerlerde							
Vergi	2464 S.K. 21 Md.	Yerli film göstermelerinden	Yüzde	Vergi Nispetinin	10%	01.03.09.54	Emlak ve İstümlak Modülü
Vergi	2464 S.K. 21 Md.	Yabancı film göstermelerinden	Yüzde	Vergi Nispetinin	10%	01.03.09.54	Emlak ve İstümlak Modülü
Vergi	2464 S.K. 21 Md.	Teatro, opera, operet, bale, karagöz, kütbe ve ortaoyunundan	Yüzde	Vergi Nispetinin	0%	01.03.09.54	Emlak ve İstümlak Modülü
Vergi	2464 S.K. 21 Md.	Konserlerden	Yüzde	Vergi Nispetinin	10%	01.03.09.54	Emlak ve İstümlak Modülü
Vergi	2464 S.K. 21 Md.	Sirklerden	Yüzde	Vergi Nispetinin	20%	01.03.09.54	Emlak ve İstümlak Modülü

ÖZEL KURULUMLAR							
------------------------	--	--	--	--	--	--	--

1-Öcrete Tabi İşler 880münde Yer Alan gelirler için Tahakkuk tarihinden itibaren bir ay ödeme süresi verilir. Bu süre içinde ödenmeyen gelirler için 6183 Sayılı Yasa ile belirlenen peşleme zammı şekli ve oranında gecikme faizi uygulanır.

2-KDV oranlarında değişiklik olduğu takdirde bu değişiklik aynı şekli ve oranında uygulanır.

3-Kaynak Süresi, Kaynak Kesimi ve Denetleme, Ödül Yeri ve Muayene, Kayıt ve Suret, Muayene Ruhsat ve Rapor, Sağlık Belgesi, Bina İnşaat, İmar Mevzuatı Gereğince Alınacak Harçlar Tarifesi 13.04.2005 tarihli 2005-8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tek tarife olarak tespit edilmiş olup, bu tarifiede belirlenmiş bulunan vergi ve harçlar ile ilgili olarak mevzuatta meydana gelen değişiklikler yürürlük tarihi itibarıyla uygulanır. Diğer vergi, resim ve harçlar ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler yürürlük tarihi itibarıyla uygulanır.

4-1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda geçen ve bu tarifiede belirlenmiş bulunan vergi, resim, harç ve katilim payları ilgili mevzuatına göre tahakkuk ve tahsil edilir.

5-Yesada muafiyet belirlenen tüm kurum ve kuruluşlardan harç alınmamasına (İlgili Bakanlıktan Muafiyet Belgesi ile)

6-Konu Yaratma Faaliyet Gösteren Dernek ve Vakıflar (Ticari Faaliyet İçermeyen ve Kar Amacı Götürmeyen Teşkilatların Yapımında) Harç Alınmamasına, Bunun dışında kalan tüm İşletmelerden Öcret alınmasına

7-Mezar Yeri Tahsis, Cenaze, nakli ve Gömme İşlemleri ile cenazeye ait taziye malzemeleri Ücretsiz Olarak Yapılacaktır.

8-Plan Teklifi temin inceleme ücretinin Belediye Başkanlığının ilgili hesabına yatırılması ve beşer konu teklifin Didim Belediye Meclisine sevkine yönelik Başkanlık Makamı yazısının imza sorducunun tamamlanarak yürürlük çıkışını yapımına olacağı halinde, devam eden süreçte talepten vazgeçilmesi, teklifin Belediye Meclisi gündemine alınmaması veya teklifin gündeme alınıp karara bağlanmaması yada uygun bulunmaması vb. hallerde hiçbir şekilde iadesi yapılmaz

9-Evvel Katı Ücretinde Engelliler ve şehit yakınları ile gaziler (durumlarını belgelemek şartı ile) muafiyet uygulanır.

10-Kübbadele ve em evl giriş ücreti Öğrencilerden, Engellilerden, Şehit ve gazilerden alınmaz.

11-Amfî Tiyatro gösteri alanında Haziran-Eylül haftasının ilk dört gündü belediye ile kamu kurum ve kuruluşları tarafından kullandırılır. Cuma, Cumartesi ve Pazar-Günüleri Atıncum Yayı Caddesi, verilir.

12-Bilette girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden alınacak eğlence vergisinde uygulanacak olan oranlarda 1.BÖLGE SINIRLARI Atıncum Yayı Caddesi,

13-Bilette girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden alınacak eğlence vergisinde uygulanacak olan oranlarda 2.BÖLGE SINIRLARI Yayı Caddesi dışında kalan Atıncum mahallesindeki diğer işletmeler, Çamlık Mahallesi, Efeiler Mahallesi, Yeri Mahallesi, Hıyar Mahallesi, Akbük Mahallesi, Fıncıpaşa Mahallesi, Cumhuriyet Mahallesi, Mavişehir Mahallesi, Herzindere Mahallesi,

13-Bilette girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden alınacak eğlence vergisinde uygulanacak olan oranlarda 3.BÖLGE SINIRLARI 1. ve 2.Bölge dışında kalan diğer bölgeler

14-Örtelci pazaryeri uygulamasında ilçemizdeki ikamet eden pazarcular faydalanabilir.

15-İmar Durum Belgesi 1 yıl geçerlidir.

Muammer KANAT
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı

Vefa Berk TEZSEZNER
Meclis Üyesi

Yusuf İsmail
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı

Yusuf İsmail
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı

Meclis Çarşı
Meclis Üyesi

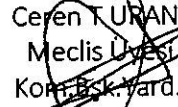
2024 Yılı Finansman Programı Üçer Aylık Dönemler itibariyle ;

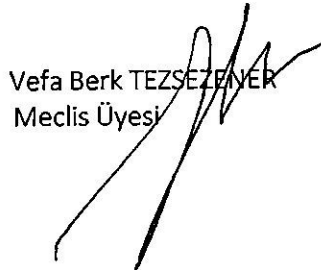
1	BİRİNCİ ÜÇ AYLIK DÖNEM TAHMİNİ	348.750.000,00
2	İKİNCİ ÜÇ AYLIK DÖNEM TAHMİNİ	348.750.000,00
3	ÜÇÜNCÜ ÜÇ AYLIK DÖNEM TAHMİNİ	348.750.000,00
4	DÖRDÜNCÜ ÜÇ AYLIK DÖNEM TAHMİNİ	348.750.000,00
	TOPLAM	1.395.000.000,00

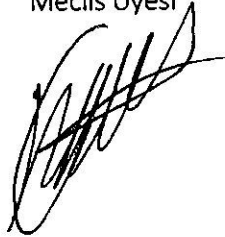
Olarak okunmuş ve yukarıda yer verilen Ayrıntılı Harcama Programı ve Finansman Programı üçer aylık dönemler itibarı Birinci düzeyde incelenerek Muammer KANAT, Ceren TURAN, Vefa Berk TEZSEZENER'in kabul, Metin ÇAKIR VE Eda YÜCEL İLHAN 'In red oylarıyla, oyçokluğuyla kabul edilmiştir

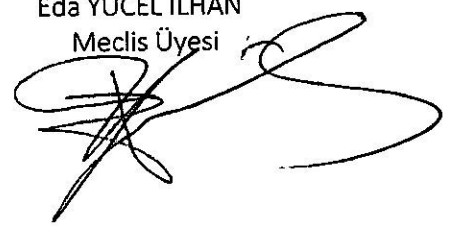
Komisyonumuza havale edilen 2024 yılı ve izleyen iki yıla ait bütçe tasarıları ve bütçeyi oluşturan cetvelleri görüşülerek işbu rapor tanzim edilmiştir. İşbu karar raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.


Muammer KANAT
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı


Ceren TURAN
Meclis Üyesi
Kor. Bşk. Vard.


Vefa Berk TEZSEZENER
Meclis Üyesi


Metin ÇAKIR
Meclis Üyesi


Eda YÜCEL İLHAN
Meclis Üyesi

T.C.
DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :06/10/2023
Toplantı Saati : 13:30
Toplantı Yeri : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu
Toplantı Konuları :2024 Yılında uygulanacak Ücret tarifesi

ADI SOYADI	GÖREVİ	İMZASI
------------	--------	--------

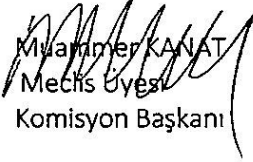
Muammer KANAT	Meclis Üyesi-Komisyon Başkanı
Ceren TURAN	Meclis Üyesi-Komisyon Başkan Yard
Vefa Berk TEZSEZENER	Meclis Üyesi
Metin ÇAKIR	Meclis Üyesi
Eda YÜCEL İLHAN	Meclis Üyesi

Plan ve Bütçe Komisyonunun toplantı yeter sayısına ulaştığı görüldükçe, 04/10/2023 tarihli Meclis toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş , Plan ve Bütçe Komisyonunun yaptığı inceleme neticesinde tanzim ettiği;

Komisyon Görüşü; Didim Belediye Meclisinin 04/10/2023 Tarihli toplantısında incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen;

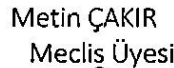
DİDİM Belediye başkanlığının 2024 yılında uygulanacak olan ücret tarifeleri birimlerimizden gelen maliyet hesapları gözönüne alınarak hesaplandığı belirtilmiş;2464 sayılı kanunun 96.maddesinin A Fıkrası ve 97.maddesi ve diğer kanunlar gereği 2024 yılında alınacak ücret tarifelerinin (EK'li 18 Sayfa) Komisyon toplantısına katılan Muammer KANAT, Ceren TURAN, Vefa Berk TEZSEZENER' ın kabul, Metin ÇAKIR VE Eda YÜCEL İLHAN 'ın red oylarıyla, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen 2024 yılında uygulanacak ücret tarifeleri ile ilgili işbu rapor tanzim edilmiştir. İşbu karar raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.


Muammer KANAT
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı


Ceren TURAN
Meclis Üyesi
Kom. Bşk. Yard.


Vefa Berk TEZSEZENER
Meclis Üyesi


Metin ÇAKIR
Meclis Üyesi


Eda YÜCEL İLHAN
Meclis Üyesi

DİDİM BELEDİYESİ 2024 YILI ÜCRET TARİFE CETVELİ

Gelir Türü	Dayanak	Gelirin Adı	Birim (Adet, saat, m ² , m ³ , ton, gün vb.)	KDV Oranı	2024 yılı ücret tarifesi Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından kabul edilen	Bölge Gelir Kodu	Birim
ÇEVRE VE ESENLİK HİZMETİ							
		İLAÇLANMA ÜCRETİ					Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediyemize talep halinde Meskenlerde ilaçlama ücreti	Konut Başına	Kdv Dahil	1.000,00 TL	03.1.2.51	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediyemize talep halinde İşyerlerinden ilaçlama ücreti	İşyeri Başına	Kdv Dahil	1.500,00 TL	03.1.2.51	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediyemize talep halinde Anısalan ilaçlama ücreti	M2	Kdv Dahil	25,00 TL	03.1.2.51	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediyemize talep halinde Otel, Hotel ve Tadıll Köylerinde oda başına	Adet	Kdv Dahil	2.500,00 TL	03.1.2.51	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediyemize talep halinde Restaurantlarda	Adet	Kdv Dahil	2.000,00 TL	03.1.2.51	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediyemizden talep edilmesi halinde havuz ilaçlama (ilaç)	Adet	Kdv Dahil	1.000,00 TL	03.1.2.51	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediyemizden talep edilmesi halinde havuz ilaçlama (işçilik)	m2	Kdv Dahil	1.500,00 TL	03.1.2.51	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
EMLAK VE İSTİMLAK HİZMETLERİ							
Ücret	2464 97. Md.	Toplu rayç değer yazısı (sayfa başına)	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.2.99	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
Ücret	2464 97. Md.	Gayrimenkul Listesi(sayfa başına)	Adet	Kdv Dahil	250,00 TL	03.1.2.99	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
EVLENDİRME HİZMETLERİ							
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Aile Cüzdanı-Ofis Nikah	Adet	20%	1.000,00 TL	03.1.2.99	Desek Hizmetleri Müdürlüğü-Evlendirme Hizmetleri
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Dosya Evrak ücreti-Ofis nikah	Adet	20%	150,00 TL	03.1.2.99	Desek Hizmetleri Müdürlüğü-Evlendirme Hizmetleri
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediye Nikah Salonu Bedeli Misal Saatleri Dahil (Aile Cüzdan ve Dosya Evrak ücreti hariç)	Adet	20%	500,00 TL	03.1.2.99	Desek Hizmetleri Müdürlüğü-Evlendirme Hizmetleri
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Belediye Nikah Salonu Bedeli Misal Saatleri hariç (Aile Cüzdan ve Dosya Evrak ücreti hariç)	Adet	20%	750,00 TL	03.1.2.99	Desek Hizmetleri Müdürlüğü-Evlendirme Hizmetleri
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Hafta içi, Hafta Sonu Misal Saatleri Dışı, Resmi Tatillerde Duğün Salonu,Otel,Restoran vb. Yerlerde Dış Nikah Hizmet Bedeli (Aile Cüzdan ve Dosya Evrak ücreti hariç)	Adet	20%	750,00 TL	03.1.2.99	Desek Hizmetleri Müdürlüğü-Evlendirme Hizmetleri
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Ramazan Bayramı , Kurban Bayramı ve Diğer Resmi Bayramlarda Duğün Salonu,Otel,Restoran vb. Yerlerde Dış Nikah Hizmet Bedeli (Aile Cüzdan ve Dosya Evrak ücreti hariç)	Adet	20%	1.200,00 TL	03.1.2.99	Desek Hizmetleri Müdürlüğü-Evlendirme Hizmetleri
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Evlernenin İzin Belgesi ücreti (İçimiz surları dışında Nikah Kıyıcakları için)	Adet	20%	200,00 TL	03.1.2.99	Desek Hizmetleri Müdürlüğü-Evlendirme Hizmetleri
ZEMİN YATIRIM BEDELİ							
Ücret	5393 S.K. 59/I	Yol Parke Kaplama	m ²	Kdv Dahil		03.1.2.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	5393 S.K. 59/I	Yol Asfalt Kaplama (Sathi Kaplama)	m ²	Kdv Dahil		03.1.2.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	5393 S.K. 59/I	Sıcak Asfalt (Büder Tabaka)	m ²	Kdv Dahil		03.1.2.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	5393 S.K. 59/I	Stabilize	m ²	Kdv Dahil		03.1.2.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	5393 S.K. 59/I	Yol Beton Kaplama	m ²	Kdv Dahil		03.1.2.99	Fen İşleri Müdürlüğü

Baccatir.

Öcret	5393 S.K. 59/1	Granit Plak	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Andezit	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Bordür (Beton)	mt	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Bordür (Granit)	mt	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Tretuvar (Karoşimon)	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Tretuvar (Beton)	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Özel Rölyef Desenli Plak Döşeme Kaplama	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Traverten Kaplama	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Bordür 10 - 25 - 70 (Andezit)	mt	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Baskı Beton Döşeme	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Granit Küp	m ³	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Baskı Asfalt	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Görme Engellilere Yönelik Yer Kaplaması	mt	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Yol Yağmursuyu Oluğu	mt	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Roadmiks Tanırtıcı	m ²	Kdv Dahil	03.6.2.01	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	5393 S.K. 59/1	Yol Kesim Yağmur Suyu Drenaj Hendeği	m ²	Kdv Dahil	03.1.2.99	Fen İşleri Maduruğu
İŞ MAKİNESİ ve ARAÇ KİRALAMA ÜCRETLERİ						Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Orobos, Minibüs Kiralama Ücreti Km Başına	Saat	20%	250,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Kamyon Kiralama Ücreti Km Başına	Saat	20%	400,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Greyder Ücreti	Saat	20%	5.000,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Ekavator (paletli ve lastikli)	saat	20%	5.000,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Forklift	saat	20%	2.000,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Keçpet (Beko Loder-Kancı Yökleyici)-Loder (Yökleyici-Telerleki Yökleyici)	Saat	20%	4.000,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Silindri Ücreti	Saat	20%	5.000,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Dozer Ücreti	Saat	20%	10.000,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Kompresör 1 saat Kiralama Ücreti	Saat	20%	1.750,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
İŞ DENETLEME YÖNETME ÜCRETİ						Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Her İş Denetleme ve Yönetme İşli İçin	Adet	20%	6.000,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	İş Deneyim Belgesi Ücreti	Adet	20%	7.500,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
KANTAR TARTIMA ÜCRETİ						Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Pikap,Kamyon vs.	adet	Kdv Dahil	100,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
Öcret	2464 s.k. 97 Md	Tır	adet	Kdv Dahil	140,00 TL	Fen İşleri Maduruğu
GEÇİŞ HAKLARI ÜCRETLERİ						Mat Hizmetler Maduruğu Gelirler Birimi
Öcret	5393 s.k. 18. Md'nin (f) bendi Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücreti	Tapuda Kamu Kurum ve Kurum Adına Kayıtlı Tapınmazlar	m ²	Kdv Dahil	2%	Mat Hizmetler Maduruğu Gelirler Birimi
Öcret	5393 s.k. 18. Md'nin (f) bendi Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücreti	Yer Altı Montajlı Kabinet,Saha Dolabı-Yergösteme Ücreti	Amet/yak.	Kdv Dahil	2024 yılında uygulanacak olan yasa ile değişene göre arttırılması	Mat Hizmetler Maduruğu Gelirler Birimi

(Signature)

(Signature)

(Signature)

(Signature)

Ücret	5993 s.k. 18. Md'nin 7) bendi Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücreti	Outdoor montajlı kabinet Saha Dolabı Yergösterme Ücreti	Adet	Kdv Dahil	2024 yılında uygulanacak olan yeniden değerlendirme oranında artırımlıdır.	03.6.2.01	Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelirler Birimi
Ücret	5993 s.k. 18. Md'nin 7) bendi Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücreti	Ankesör Telefon Yıllık	Adet	Kdv Dahil	2024 yılında uygulanacak olan yeniden değerlendirme oranında artırımlıdır.	03.6.2.01	Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelirler Birimi
Ücret	5993 s.k. 18. Md'nin 7) bendi Elektronik Haberleşme ve Geçiş Hakkı Ücreti	Büyükşehir Belediyeleri Sınırdan Geçişinde Kalan ve İlçe Belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan Yerler (TL/Netre)	Mt	Kdv Dahil	2024 yılında uygulanacak olan yeniden değerlendirme oranında artırımlıdır.	03.6.2.01	Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelirler Birimi
Geçiş Hakkı Ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10,10 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim uygulanır.							

ZEMİN TAHRİP BEDELLERİ (Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği gereği Alınan)							
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.01.Sıcak Asfalt	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.02.sathi Kaplama Yol	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.1.03.Park Kaplama Yol	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.1.04.Beton Yol	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.05.Stabilite+Toprak Yol	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.06.3 Cm Traverten Kaplama	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.07.4 Cm Travertin Kaplama	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.08.Beton Bordür	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.09.Bazalt Taşı Kaplama(6x30serbest boy)	m2	Kdv Dahil	Ocak-Subat ayında Karayolları ve Bayındırlık Birim Fiyatları Esas Alınacaktır.	03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.10.Bazalt Taşı Kaplama(40x40x40 cm)	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.11.10x10 Doğal Granit Küp Taş Kaplama	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.12.Andezit Plak Kaplama (3 Cm kalınlıkta)	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.14.Andezit Bordür	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.15.Tratuar Betonlu	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.16.Cörme Engelli Taşı Kaplaması	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Grup.01.17.Yağmur Suyu Oluğu	m2	Kdv Dahil		03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
KAZI RUHSATI İZİN ÜCRETİ							
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Ak Yapı Tesisi(Kanal)	m2	Kdv Dahil	6,80 TL	03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü

KAZI YETKİ BELGESİ							
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Makine ile Kanal Kazısı Yapılması İzin(Her Makine için Yıllık)	Adet	Kdv Dahil	4,740,00 TL	03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü

KEŞİF ÜCRETİ							
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Ruhsata Tabi İşlerde Yerinde Yapılan Tespitler	Adet	Kdv Dahil	625,00 TL	03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	YAPITIRIM(CEZA)BEDELLERİ					
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Sihir Göbri, kırık ya. Çalılarla temiz yapıldığı tespit edilmeden sonra 24 saat içerisinde ruhsat beyanının yapılması durumunda her bir edeli için uygulanacak yaptırım bedeli	Adet	Kdv Dahil	1,106,00 TL	03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü
Ücret	Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği	Kazı çalışmaları izni yapıldığı tespit edilmeden durdurulması her bir tutanak için uygulanacak yaptırım bedeli	Adet	Kdv Dahil	4,953,30 TL	03.01.02.99	Fen İşleri Müdürlüğü

(Handwritten signatures and stamps)

Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Kazanan olan malzemenin tekrar doğru olarak kullanıldığı tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde olumsuzluğun giderilmesinde durumunda her bir metre için uygulanacak yaptırım bedeli	m	Kdv Dahil	821,60 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Atıyıcı çalışmalarında asfalt kesme makinesinin kullanılması gerektirdiği durumlarda, kullanılmadığı tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde olumsuzluğun giderilmesinde durumunda her bir metre için uygulanacak yaptırım bedeli	m	Kdv Dahil	1.501,00 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Çalışmalar sırasında hijir trafik ve emniyet tanziminin alınmadığı tespit edildiğinde uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	14.652,00 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Çalışma sonresi ve bitiminde çalışma mahallinde moloz ve toprak arazi (doluğu veya ingat malzemesi vs.) bırakıldığı tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde olumsuzluğun giderilmesinde durumunda düzenlenmiş her bir tutanak için uygulanacak yaptırım bedeli	ADET (BAZİLELİME)	Kdv Dahil	24.766,50 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Tüm altyapı ve beşerî çalışmalarında sıkı menhol, varya toprak vb. bırakılmaz, devam eden işlerde işi üstü emniyetli bir malzeme ile kapatılır. Aksi davranışta tespit edildiğinde, tutanakla şahısları uyandırılır. 24 saat içerisinde gerekli gardırları yerine getirilmesinde durumunda, her menhol ve baca açısı için uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	2.472,70 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Gün içerisinde çalışması veya zarar gömüsü menhol, rogar vb. yapıların tespit edildikten sonra sonunun 2 giderilmesinde durumunda her bir yapı için uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	2.472,70 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Her türlü emniyet tedbirinin yetersizliği durumunda her bir tutanak için uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	24.766,50 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Atıyıcı çalışmalarda beton çökeltilmesi veya standartlarda belirlenen ölçülerin üzerine ilaz bandının bırakılması tespit edildiğinde sonra 24 saat içerisinde gerekli şartların yerine getirilmesinde durumunda her bir metre için uygulanacak yaptırım bedeli	m	Kdv Dahil	165,90 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Gözetici kurt binaların girişleri de her metre için uygulanacak yaptırım bedeli (dijital gaz çelik hat çalışmaları ve Asit Genel Müdürlüğü'nün yapması olduğu sebeple çalışmaların üst noktası hariç)	m	Kdv Dahil	237,00 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Kontrol çıkartmaları aynı gün içerisinde kapatılmaması durumunda tutanak tutarak başına uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	2.804,50 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Kontrol çıkartmalarında makine ile kazı yapıldığı tespit edildiğinde tutanak tutarak başına uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	4.953,30 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Ukuryapı ve altyapı çalışmalarında muayene binaları, menhol, rogar vb. yapıların kapalı malzemesi veya moloz bırakılması tespit edildiğinde sonra 24 saat içerisinde temizlenmesinde durumunda, her bir menhol, rogar vb. için uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	2.804,50 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Ukuryapı veya altyapı çalışmalarında menhol vb. yapıların maddi tahliye edilemeyecek şekilde çalışmaları yapılan firma tarafından kapatılması (örtülmesi) durumunda, her bir için uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	2.804,50 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Sahada çalışması aynı gün içerisinde çalışmaları biten alandaki tespit edildiğinde caddelerde ve sokaklarda her bir m ² için uygulanacak yaptırım bedeli	m ² (BAZİLELİME)	Kdv Dahil	987,50 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Çalışma ile ilgili bir tablo bulundurulmaması durumunda uygulanacak yaptırım bedeli (Arzalar için bu bilgilerin tablosu bulundurulması zorunludur. Kurum tabelalarının bulunması yeterlidir.)	m ² (BAZİLELİME)	Kdv Dahil	821,60 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Çalışma ile ilgili bir tablo bulundurulmaması durumunda tutanakla şahısları uyandırılır. 24 saat içerisinde gerekli şartların yerine getirilmesinde durumunda, her bir menhol, rogar vb. için uygulanacak yaptırım bedeli (Arzalar için bu bilgilerin tablosu bulundurulması zorunludur. Kurum tabelalarının bulunması yeterlidir.)	ADET	Kdv Dahil	4.953,30 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Sahada çalışan elemanların iş emniyeti gerektirdiği tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde gerekli kıyafetler tamir edilmediği takdirde tutanak tutarak başına uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	13.208,80 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Konutlardan kanun dışı yapıların standartlara uygun yapılmaması (kumpanlar kullanılmaması, kademeli serim yapılmaması vb.) durumunda her bir m ² için uygulanacak yaptırım bedeli	ADET	Kdv Dahil	9.906,60 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	Boğaziçi Belediyesi Koordinasyon Hizmetleri Yönetmeliği	Atıyıcı çalışmalarından diğer atıyıcı çalışmaları ile çalışmaları noktasında açılan kanalları ilgili kurumun standartlarına uygun yapılmaması tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde elektikliğin giderilmesinde durumunda tutanak tutarak başına uygulanacak yaptırım bedeli	m	Kdv Dahil	252,80 TL	Fen İşleri Müdürlüğü
3194 sayılı İmar kanunun Geçici Madde 11 e göre verilen belgelerde						
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Konutlardan Yer Tespit Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Konutlardan Kesif Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Villalardan Yer Tespit Belgesi		Kdv Dahil	2450	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Villalardan Kesif Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Ticari İşletmelerden Yer Tespit Belgesi		Kdv Dahil	2450	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Ticari İşletmelerden Kesif Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Ortak Alanlardan Yer Tespit Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Ortak Alanlardan Kesif Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Havuzlardan 50 m ² ye kadar olan Yerler için Tespit Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Havuzlardan 50 m ² ye kadar olan yerler için Kesif Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Havuzlardan 50 m ² üstü olan Yerler için Tespit Belgesi		Kdv Dahil	2450	Fen İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Havuzlardan 50 m ² üstü olan yerler için Kesif Belgesi		Kdv Dahil	820	Fen İşleri Müdürlüğü
SERADA ÜRETİLEN YAĞLAR, BİTKİLER VE SABUNLAREN SATIŞ ÜCRETİ						
Yağlar						
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Biberiye yağı	10cc	Kdv Dahil	50,00 TL	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kaklık yağı	10cc	Kdv Dahil	60,00 TL	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Lavanta yağı	10cc	Kdv Dahil	70,00 TL	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Nane yağı	10cc	Kdv Dahil	70,00 TL	Park ve Bahçeler Müdürlüğü

Ücret	2464 s.k. 97.Md	Defne yağı	10cc	Kav Dahil	60,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Melisa yağı	10cc	Kav Dahil	70,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Okaliptus Yağı	10 cc	Kav Dahil	70,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Biberiye yağı	20 cc	Kav Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Kekik yağı	20 cc	Kav Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Lavanta yağı	20 cc	Kav Dahil	120,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Nane yağı	20 cc	Kav Dahil	120,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Defne yağı	20 cc	Kav Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Kantaron Yağı	20 cc	Kav Dahil	50,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Melisa yağı	20 cc	Kav Dahil	120,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Okaliptus Yağı	20 cc	Kav Dahil	120,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Kantaron Yağı	1 adet(20 ml)	Kav Dahil	50,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Zeytin yağı	1 adet(250 ml)	Kav Dahil	60,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Zeytin yağı(çoklu ston)	1 adet(250 ml)	Kav Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Defne yağı	1 adet(250 ml)	Kav Dahil	400,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Melisa yağı	1 adet(250 ml)	Kav Dahil	500,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Nane yağı	1 litre	Kav Dahil	750,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Kekik yağı	1 litre	Kav Dahil	750,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Kantaron Yağı	1 litre	Kav Dahil	120,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Lavanta yağı	1 litre	Kav Dahil	1.250,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Biberiye yağı	1 litre	Kav Dahil	1.000,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	BİTKİLER					
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Mevsimlik Çiçekler	Adet	Kav Dahil	5,00 TL	03.1.0.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Mevsimlik Çiçekler(1 kasada 48 adet)Nakliye hariç yerinde teslim fiyatının (10.000 az olmanak kaydı ile)	Kasa	10%	120,00 TL	03.01.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
5000 adet ve üzeri satılarda %5 oranında iskonto uygulanır.							
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Biberiye	Saksı	Kav Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Kekik	Saksı	Kav Dahil	15 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Lavanta	Saksı	Kav Dahil	20 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Nane	Saksı	Kav Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Fesleğen	Saksı	Kav Dahil	5 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Yasemin	Saksı	Kav Dahil	30 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Mine Çalısı	Saksı	Kav Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Defne	Saksı	Kav Dahil	50 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Begonvil	poşet	Kav Dahil	50 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Orman Samanlığı	poşet	Kav Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Ruellia	poşet	Kav Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Zakkum	poşet	Kav Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Gül	poşet	Kav Dahil	15 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Alev Çalısı	poşet	Kav Dahil	50 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Ateş Dikeni	poşet	Kav Dahil	30 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Bodrum Papatyağı	poşet	Kav Dahil	20 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Melisa	poşet	Kav Dahil	50 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Japon Gülü	Saksı	Kav Dahil	30 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Kaz Ayacı	poşet	Kav Dahil	5 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Buz Çiçeği	poşet	Kav Dahil	5 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Bodur Ruellia	Saksı	Kav Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Sedum Spp.	Saksı	Kav Dahil	5 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Müdürlüğü

Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sardunya	Satıcı	Kdv Dahil	20 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sıcız Sardunya	Satıcı	Kdv Dahil	20 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kasaplar	Satıcı	Kdv Dahil	20 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Mor Telgraf	Satıcı	Kdv Dahil	50 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Süs Lahanaşı	Satıcı	Kdv Dahil	10 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kaktüs	Satıcı (Porselen)	Kdv Dahil	50 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
Sabunlar							Park ve Bahçeler Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Yüzdeyüz zentiniği sabunu(120-130 gr)	Adet	Kdv Dahil	7,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sepetli Aşç Kiralama Saat	saat	Kdv Dahil	520,00 TL	03.1.1.99	Park ve Bahçeler Modülü
SERAMİK HEYKEL ATÖLYESİNDE ÜRETİLEN SERAMİK ÜRÜNLERİN SATIŞ ÜCRETİ							Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Büyük Sırahlı	Adet	Kdv Dahil	150,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Küçük Sırahlı	Adet	Kdv Dahil	112,50 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kupa	Adet	Kdv Dahil	44,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Deniz Yıldızı Kase	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kayık Peçetelik	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Güvercin	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Yaprak Tabak Büyük	Adet	Kdv Dahil	70,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Yaprak Tabak Küçük	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Yaprak Şamdan Küçük	Adet	Kdv Dahil	44,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Yaprak Şamdan Büyük	Adet	Kdv Dahil	62,50 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Minik Kaktüs Saksısı	Adet	Kdv Dahil	25,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Orta Kaktüs Saksısı	Adet	Kdv Dahil	62,50 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Büyük Kaktüs Saksısı	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Büyük Tabak	Adet	Kdv Dahil	125,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Küçük Tabak	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Fincan Takımı	Adet	Kdv Dahil	375,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sunum Kabir(Kıyık)	Adet	Kdv Dahil	150,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Apollon Sünn Alm	Adet	Kdv Dahil	62,50 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Çan	Adet	Kdv Dahil	62,50 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	İstiridye Kab	Adet	Kdv Dahil	137,50 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Seterlik	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Fincan ve tabağı	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Oval Tabak/Tepsi	Adet	Kdv Dahil	175,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Lokumluik	Adet	Kdv Dahil	40,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Maasösta Notuk	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Palmye Magnet	Adet	Kdv Dahil	35,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	İkili Apollon Sünnu	Adet	Kdv Dahil	300,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü

(Handwritten signatures and initials)

Öcret	2464 s.k. 97.Md	Büyük Medusa	Adet	Kdv Dahil	200,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Küçük Medusa	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sütun Kupa	Adet	Kdv Dahil	113,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sütun Kalemlik	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Magnet	Adet	Kdv Dahil	25,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sabunluk	Adet	Kdv Dahil	62,50 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Har Ve İçer Kase	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Desenli Sütun Kalemlik	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı	Adet	Kdv Dahil	113,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Natural Yemek Tabagi(Şet Olarak)	Adet	Kdv Dahil	900,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	çocuk kabartmalı küçük sakı	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	apollon duvar söse	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	kare mini kaktüs sakısı	Adet	Kdv Dahil	50,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	kuzulu duvar söse	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	çukur kase	Adet	Kdv Dahil	113,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	küçük medusa tableti	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	didyma sütun kalemlik	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	şekerli-Şincan Tabagi-Şifalı Figürlü Şincan	Adet	Kdv Dahil	125,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kıvrımlı Büyük tabak	Adet	Kdv Dahil	150,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kıvrımlı Küçük tabak	Adet	Kdv Dahil	100,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kayık Kase	Adet	Kdv Dahil	138,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Sosluk	Adet	Kdv Dahil	89,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kıvrımlı Orta Boy Tabak	Adet	Kdv Dahil	125,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Kuşu Sakı	Adet	Kdv Dahil	113,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Rölyefli Kupa	Adet	Kdv Dahil	75,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Atadirk Busto	Adet	Kdv Dahil	175,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Atadirk'un Doğduğu Ev	Adet	Kdv Dahil	175,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı,Çanak,Vazo Çeşitleri 1 lt	Adet	Kdv Dahil	125,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı,Çanak,Vazo Çeşitleri 1,5 lt	Adet	Kdv Dahil	165,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı,Çanak,Vazo Çeşitleri 2,5 lt	Adet	Kdv Dahil	225,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı,Çanak,Vazo Çeşitleri 3,5 lt	Adet	Kdv Dahil	300,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı,Çanak,Vazo Çeşitleri 4,5 lt	Adet	Kdv Dahil	375,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı,Çanak,Vazo Çeşitleri 6-7 lt	Adet	Kdv Dahil	500,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü
Öcret	2464 s.k. 97.Md	Dekoratif Sakı,Çanak,Vazo Çeşitleri 8-10 lt	Adet	Kdv Dahil	625,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Müdürlüğü

(Handwritten signatures and initials)

Ücret	2464 s.k. 97.Md	Düz sırlı Sakı, Çanak, Vazo vb. çeşitleri 750 ml	Adet	Kdv Dahil	113,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Düz sırlı Sakı, Çanak, Vazo vb. çeşitleri 1,5 lt	Adet	Kdv Dahil	125,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Düz sırlı Sakı, Çanak, Vazo vb. çeşitleri 2 lt	Adet	Kdv Dahil	150,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Düz sırlı Sakı, Çanak, Vazo vb. çeşitleri 3 lt	Adet	Kdv Dahil	188,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Düz sırlı Sakı, Çanak, Vazo vb. çeşitleri 4 lt	Adet	Kdv Dahil	200,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Düz sırlı Sakı, Çanak, Vazo vb. çeşitleri 5-6 lt	Adet	Kdv Dahil	275,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
Ücret	2464 s.k. 97.Md	Düz sırlı Sakı, Çanak, Vazo vb. çeşitleri 7-5 lt	Adet	Kdv Dahil	325,00 TL	03.1.1.99	Kültür İşleri Modülü
		İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR					
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	İlk parselasyon Harcı	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	İfraz ve Tevrik Harcı	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.52	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Plan ve Proje Tasdik Harcı	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.53	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Zemin Açma İzni ve Toprak Harfıyat Harcı Toprak	m ³	—	EN ÜST	1.6.9.54	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Zemin Açma İzni ve Toprak Harfıyat Harcı Kanal	m ³	—	EN ÜST	1.6.9.55	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Yapı Kullanma İzin Harcı	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.56	İmar ve Şehircilik Modülü
		BİNA İNŞAAT HARCI					
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Konut İnşaatı 0-100 m ² arası	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Konut İnşaatı 101-120 m ² arası	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Konut İnşaatı 121-150 m ² arası	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Konut İnşaatı 151-200 m ² arası	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	Konut İnşaatı 200 m ² den yukarı	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	İşyeri İnşaatı 0-25 m ² arası	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	İşyeri İnşaatı 26-50 m ² arası	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
Harç	2464 Sayılı Kanun Mükerrer Yedinci Bölüm	İşyeri İnşaatı 51-100 m ² arası	m ²	—	EN ÜST	1.6.9.51	İmar ve Şehircilik Modülü
		YAPI KONTROL ÜCRETLERİ (HEKEM)					
Ücret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Belediye teknik personeli tarafından ilgilinin istediğine göre verilen ekspertiz rapor ücreti	Adet	20%	3.950,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülü
Ücret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Ekspertizler tarafından istenen dosya inceleme ve kopya talepleri	Adet	Kdv dahil	675,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülü
		YAPI KONTROL ÜCRETLERİ (TİCARİ)					
Ücret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Belediye teknik personeli tarafından ilgilinin istediğine göre verilen ekspertiz rapor ücreti (Bina değeri 0 TL-100.000 TL arası)	Adet	20%	4.250,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülü
Ücret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Belediye teknik personeli tarafından ilgilinin istediğine göre verilen ekspertiz rapor ücreti (Bina değeri 100.000 TL-200.000 TL arası)	Adet	20%	5.625,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülü
Ücret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Belediye teknik personeli tarafından ilgilinin istediğine göre verilen ekspertiz rapor ücreti (Bina değeri 200.000 TL üzeri)	Adet	20%	5.000,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülü
Ücret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Ekspertizler tarafından istenen dosya inceleme ve kopya talepleri	Adet	Kdv dahil	650,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülü
		FEN ELEMANLARI KAYIT ÜCRETİ					

Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Mühendis-Kimar	Adet	20%	4.250,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
TEMEL ÜSTÜ VİZE ÖCRETİ SU BASHAN ÖCRETLERİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Toplam İnşaat Alanı 0-500 m²	m²	20%	36,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Toplam İnşaat Alanı 501-1000 m²	m²	20%	33,75 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Toplam İnşaat Alanı 1001 m² ve üzeri	m²	20%	30,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
PROJE DENETİM ÖCRETİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Tamamı Öretim ve hayvancılık tesisleri (İnşaat Alanı)	m²	20%	26,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Mesken (İnşaat Alanı)	m²	20%	26,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Ticari Binalar (İnşaat Alanı)	m²	20%	36,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Jeolojik etüt kontrol ücreti	adet	20%	1.850,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	arsalar (yapılaşma durumu)-Blok başına zemlin kat konut	adet	20%	1.875,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	arsalar (yapılaşma durumu)-blok başına ticarethane	Adet	20%	3.125,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	arsalar (yapılaşma durumu)-blok başına turizm tesis alanı	Adet	20%	6.250,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
YER GÖSTERME YOL ÖCRETİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	BINALARDA		20%	4.125,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	APART OTEL DAİRE BAŞINA		20%	4.125,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1 YILDIZLI OTELLERDE ODA BAŞINA		20%	1.650,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	2 YILDIZLI OTELLERDE ODA BAŞINA		20%	1.950,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	3 YILDIZLI OTELLERDE ODA BAŞINA		20%	1.950,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	4 YILDIZLI OTELLERDE ODA BAŞINA		20%	2.300,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	5 YILDIZ VE ÜZERİ OTELLERDE ODA BAŞINA		20%	2.625,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Yeni Kurulum Bölgesi Mahallesi İçinde İşletiminde Her Başlımsız Bölüm İçin Tektif Öcret Olarak Alınır							
KAT İSTİFRAKI VE KAT MÜLKİYETİ PROJE YASTIK ÖCRETİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Mesken (başlımsız bölüm başına)	Adet	20%	2.500,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Ticaretane (başlımsız bölüm başına)	Adet	20%	3.250,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	kat istifaki kurulmanın kat mülkiyeti onay ücreti mesken	başlımsız bölüm	20%	3.450,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	kat istifaki kurulmanın kat mülkiyeti onay ücreti ticarethane	başlımsız bölüm	20%	3.500,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	kat istifaki kurulmuş ise onay ücreti mesken ve ticarethane başına	başlımsız bölüm	20%	1.150,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
ASANSÖR İZİN BELGESİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Asansör ruhsat ücreti	Adet	20%	13.125,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
İMAR DURUM ÖCRETLERİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	0-1000	m²	20%	25,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1001-5000	m²	20%	23,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	5001-10000	m²	20%	13,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	10001-50000	m²	20%	6,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüne

(Handwritten signatures and initials)

Öcret,	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	50001 ve üzeri	m ²	20%	3.50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Uygulama görmemiş mesken olan inşaat beher m ² için	m ²	20%	43,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Uygulama görmemiş ticari olan inşaat beher m ² için	m ²	20%	65,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Plan notu / Plan hükümleri değişikliği ücreti	madde başına	20%	137,500,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planında tanımsal niteliği korunacak alan olarak görülen arsa ve arazilerde	Parsel başına	20%	10.000,00 TL	03.02.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
VERİLEN İMAR DURUM BELGELERİ 1 YIL GEÇERLİDİR							
PERGÖLE ÜCRETİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Pergöle proje tasdik ücreti mesken	m ²	20%	65,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Pergöle proje tasdik ücreti ticaret	m ²	20%	130,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

GENEL HASAR KARŞILIKLARI ÜCRETİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.-3194 Sayılı Kanun 23.mad.	Hasar ve altyapı Karşılıkları ücreti	m ²	KOV DAHİL	43,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
BELEDİYE MECLİSİNDE ONAYLANAN PLAN TADİLATLARI							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	0-500 m ² arası	m ²	20%	34,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	501-1000 m ² arası	m ²	20%	36,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1001-5000 m ² arası	m ²	20%	28,75 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	5001-10000 m ² arası	m ²	20%	23,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	10001-20000 m ² arası	m ²	20%	12,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	20001 m ² ve fazlası	m ²	20%	16,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BELEDİYE MECLİSİNDE ONAYLANAN İLAVE İMAR PLANLARI							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	0-10000 m ² arası	m ²	20%	34,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	10001-15000 m ² arası	m ²	20%	36,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	15001-20000 m ² arası	m ²	20%	28,75 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	20001-30000 m ² arası	m ²	20%	23,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	30001 m ² ve fazlası	m ²	20%	12,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

FOTOKOPİ ÇEKİM VE TASDİK ÜCRETİ							
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/1000 İmar Planı tasdik ücreti	Adet	20%	425,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/5000 İmar Planı tasdik ücreti	Adet	20%	425,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/1000 İmar Planı tasdik örneği	Adet	20%	657,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/5000 İmar Planı tasdik örneği	Adet	20%	650,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/1000 İmar Planı özallit kopyası	Adet	20%	650,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/5000 İmar Planı özallit kopyası	Adet	20%	650,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/1000 İmar Planı (CD) Pafta Başına	Adet	20%	425,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/5000 İmar Planı (CD) Pafta Başına	Adet	20%	425,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/5000 ölçekli halî hazır harita özallit kopyası	Adet	20%	495,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/1000 ölçekli halî hazır harita özallit kopyası	Adet	20%	495,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/5000 ölçekli halî hazır harita (CD)	Adet	20%	495,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

(Handwritten signatures and stamps)

Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1/1000 ölçekli halî hazır harita (CD)		Adet	20%	395,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
								İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Numarataj belgesi(Bağımsız bölüm başına)		Adet	Kdv Dahil	200,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
								İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	İzalede bağlı olarak belediye sınırları içinde harita yaptırmak isteyenlerden halihazır harita, arazi ve Büro kontrol ücreti (Perfa Başına)		Adet	20%	5,250,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	0-300 m² arazi kot-kesit alınması		m²	20%	23,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	301-600 m² arazi kot-kesit alınması		m²	20%	20,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	601 m² ve yukarısı kot-kesit alınması		m²	20%	16,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	İş bitirme Belgesi Ücreti(Yapı ruhsatında belirtilen m2)		m2	20%	7,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Kırmızı Kot Uygulanma Ücreti		Adet	20%	9,875,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	0-300 m² arazi Plankote ücreti		m²	20%	23,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	301-600 m² arazi Plankote ücreti		m²	20%	20,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	601 m² ve yukarısı Plankote ücreti		m²	20%	16,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Yıkım Ruhsatı Ücreti(daire başı)		adet	20%	4,250,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
								İmar ve Şehircilik Modülüğü
								İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	0-999 m² arazi		m2	Kdv Dahil	4,00 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	1000-2999 m² arazi		m2	Kdv Dahil	3,75 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	3000 M2 VE ÜZERİ		M2	Kdv Dahil	3,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	2-Kullanım dışı(İncelemeye konu yapıların ruhsata esas kullanılmadıklarına göre)		Alan Katsayısı				İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Konut		1	Kdv Dahil	6,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Otel-İyeri		2	Kdv Dahil	12,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Sanayi Yapıları		1	Kdv Dahil	6,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Özel Hizmet Binaları (Özel Hastane-Özel Okul-Özel Üniversite-Özel Yurt vb)		2	Kdv Dahil	12,50 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Umumi Binalar(Dernek-Yurt-Sosyal ve Költürel Hizmet binaları)		1	Kdv Dahil	6,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü
Öcret	2464 Sayılı Kanun 97. Md.	Tarım ve Hayvancılık Yapıları		1	Kdv Dahil	6,25 TL	03.2.1.99	İmar ve Şehircilik Modülüğü

KENT ESTETİK KURULU GELİRLERİ UYGULAMA İLKELERİ

1-Kent Estetik Kurulu Başvuru bedeli=A*B*C Formülü ile hesaplanır

A=İncelemeye konu yapıların ruhsata esas toplam inşaat alanı

B=1.Bölümde belirtilen ilgili alan katsayısı

C=11.Bölümde belirtilen ilgili alan katsayısı

2-Kent Estetik Kurulu Başvuru bedeli BAŞVURU SIRAĞINDA Oğdım Belediyesi hesabına yatırılır.

3-Oğdım Belediyesi ve ilgili mevzuatı uyumuna kurulmuş şirketler tarafından yapılan binalardan başvuru bedeli alınmaz.

4-İlgili Bakanlıklarca teyit belgesi düzenlenmiş olan projelerden başvuru bedeli alınmaz.

5-Her türlü Kamu ve kuruluşlarca yapılacak olan binalarda başvuru bedeli alınmaz.

6-Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Komisyonu kapsamındaki yapılarda İkinci kez ücret alınmaz.

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü

İmar ve Şehircilik
Modülüğü